

16. Forslag til lov om ændring af lov om boligbyggeri. (Udlejningsbidrag til Boligselskabernes Landsbyggefond). (Boligminister *Svend Jakobsen*).

Fremsat $\frac{5}{10}$ F. sp. 285 Forslag som fremsat A. sp. 313
l. beh. $\frac{17}{10}$ - - 675

Partiernes ordførere: Preben Steen Nielsen, Bendix, Christophersen (Guldberg), Dahlgaard og Henning Philipsen.

Efter 1. behandling henvist til boligudvalget.

Lovforslaget blev fremsat og behandlet sammen med de to foregående lovforslag.

Lovforslaget blev fremsat i folketinget den 17. maj 1973 (se folketingsårbog 1972-73 s. 397). Boligudvalget afgav den 15. juni 1973 en beretning, hvori et flertal af udvalgets medlemmer anbefalede, at lovforslaget blev genfremsat i folketingsåret 1973-74, dog med ændrede satser for de foreslåede udligningsbidrag. (Beretningen er optrykt under omtalen af lejelovsforslaget, se årbogen 1972-73 s. 392).

Nærværende lovforslag er ændret i overensstemmelse med udvalgsflertallets indstilling i ovennævnte beretning af 15. juni 1973. Dette indebærer, at udligningsbidraget, hvis betegnelse er ændret til udlejningsbidrag, foreslås fastsat til $\frac{1}{4}$ pct. af ejendomsværdien ved 15. alm. vurdering for finansåret 1974-75, stigende med $\frac{1}{4}$ pct. i hvert af de følgende 3 finansår til i alt 1 pct. af den nævnte ejendomsværdi.

Under hensyn til størrelsen af lejeniveauet i byggerier, der er taget i brug i løbet af 1963 og 1964, er det endvidere foreslået, at byggerier, der er taget i brug i denne periode, kun pålignes halvt bidrag.

Om de nærmere virkninger — herunder de provenumæssige — af de foreslåede ændringer henvises til de ledsagende bemærkninger, af hvilke følgende i øvrigt skal anføres:

Provenuet af udlejningsbidragene skal efter forslaget indbetales til Boligselskabernes Landsbyggefond og forudsættes anvendt — sammen med de udlånsmidler, som fonden til sin tid søger tilvejebragt ved udstedelse af gældsbeviser — til ydelse af indeksregulerede lån til nyt almennyttigt boligbyggeri samt til lån til om- og tilbygning eller til modernisering af ældre byggeri.

Nedsættelsen af udlejningsbidragets størrelse i forhold til lovfor-