

[Bendix.]

Om de midlertidige driftslån skal jeg blot gøre den enkelte bemærkning, at de jo er forudsætningen for så meget.

Den eneste bemærkning, jeg skal føje til set i forhold til det tidligere sagte, er, at vi med tilfredshed noterer, at sammen med de 135 mill. kr., der er blevet afsat til almen-nyttigt boligbyggeri, bliver de nyeste kolle-giers vanskeligheder også afhjulpet, sådan at de kan få stabiliseret deres situation.

Om lejelovgivningen skal jeg med tilfredshed notere, at ud over at balanceprin- cippet også gør sig gældende i denne del af boligsektoren, hvor det altså er lejelovgivnin- gen, det drejer sig om, og hvor der er den private udlejningsboligmasse, vi taler om, er balancen set i forhold til den almennyttige sektor og parcelhussektoren også til stede. Derudover er det værd at notere sig, at de regler, der er blevet skitseret og aftalt mel- lem partierne, vil være ensbetydende med, at vi tager et betragteligt skridt frem imod et frit boligmarked.

Jeg tror nok, man kan vente, at udviklin- gen frem imod et frit boligmarked, hvor vi ikke længere har huslejerestriktioner på grundlag af denne aftale, vil kunne komme til at gå hurtigere, end de fleste måske har forestillet sig.

Om parcelhusene skal jeg gøre den be- mærkning, at aftalen, for så vidt angår par- celhusene, jo er toledet. Der er en aftale om parcelhusbeskatningen i 1975 og, koblet til den, en aftale vedrørende den fremtidige parcelhusbeskatning. Den anden del er så, om jeg så må sige, nødhjælpsreglerne for 1976-77, hvis man ikke når frem til et nyt beskatningssystem for parcelhusene pr. 1. januar 1976.

Det sidste skal jeg ikke gøre nogen be- mærkninger om. Men det første skal jeg gøre en bemærkning om.

Det har for det konservative folkeparti været afgørende, at vi nåede frem til en løs- ning, som førte til en afvikling af lejeværdi- begrebet, afbalanceret ved en begrænsning i rentefradragsretten i forbindelse med bolig- renter. Det har været afgørende for os, fordi vi mener, at der i det ligger et trygheds- element for parcelhusene, som for os hele tiden har været afgørende. Det er nået med denne aftale, og det er vi meget tilfreds med.

Jeg skal ikke knytte bemærkninger til det papir, som er blevet kaldt for beskæftigelses- papiret, og som er en art tillægsprotokol til selve hovedaftalen, ud over den ene, at jeg finder, at det er meget tilfredsstillende, at der bliver åbnet mulighed for — og det er der jo et decideret ændringsforslag om — at ca. 150 mill. kr., som skulle have været bundet i Grundejernes Investeringsfond for det sid- ste kvartal af 1974 og det første kvartal af 1975, kan blive anvendt i beskæftigelses- fremmende øjemed og derudover med det sigte at være med til at genoprette og for- bedre standarden i den bestående boligmas- se. Det er et træk, som i øvrigt karakterise- rer aftalen på flere punkter, at man har villet værne om den bestående boligmasses kvali- tet og gerne villet forbedre den. Vi skal tænke på, at vi har i den bestående boligmasse en betydelig kapital, som det ville være ringe, hvis vi ikke sørgede for at vedligeholde og sågar måske forbedre, og med beskæftigel- sespapiret og de elementer, der indgår i det, er der sammen med andre dele af aftalen blevet taget et godt skridt i retning af at forbedre den bestående boligmasse.

Jeg skal slutte med at sige, at min sam- lede vurdering og mit partis samlede vurde- ring af denne boligaftale er, at det er en overordentlig betydningsfuld aftale set ud fra et politisk synspunkt. Jeg er ganske enig med den af de foregående ordførere, som nævnte, at dette, at vi har indgået dette betydningsfulde politiske forlig, nok kan være med til at præge arbejdsklimaet i dette hus i de kommende måneder. Men derudo- ver er det også et saglig godt forlig. Nogle har sagt undervejs i disse forhandlinger, at det i modsætning til så mange andre forlig blev bedre og bedre, jo længere det blev for- handlet, og det mener jeg på afgørende vis karakteriserer det, og jeg tror, at i hvert fald de partier, som har medvirket til denne aftale, vil kunne stå ved den og med til- fredshed og glæde stå ved den.

Tønnesen (CD):

Vi hørte før heroppefra, at fru Kirsten Jacobsen havde udnævnt sig til noget i ret- ning af den sidste eller også de sidste mohi- kanere. Der vil jeg da gerne advare fru Kir- sten Jacobsen, for så vidt jeg husker det fra mine drengbøger, så ligger det altså sådan, at de sidste mohikanere for længst er afgået