

[Ivar Hansen.]

mål er udtryk for. Vi mener, at de enkelte eksempler, der har været på, at den private ejendomsret har stillet sig i vejen for en hensigtsmæssig byudvikling, i virkeligheden kun bekræfter, at de hidtil gældende lovræglers inden for planlægningen har virket tilfredsstillende, i hvert fald hvor kommunerne har disponeret langsigtet.

Jeg vil gerne understrege miljøministerens ord om, at problemer af den art, lovforslaget tilsigter at løse, bør ses og drøftes i sammenhæng med den fortsatte gennemførelse af planlovsreformen. Jeg vil gerne give udtryk for, at vi er enige i dette synspunkt i venstres folketingsgruppe. Der vil jo blive rigelig lejlighed til at drøfte den problematik, som lovforslaget rejser, i en større sammenhæng. Jeg vil derfor gerne på venstres vegne give udtryk for, at vi principielt er imod det, som lovforslaget giver udtryk for, men at vi er villige til at gå ind i en drøftelse i udvalget af den problematik, som lovforslaget rejser. Vi mener bare, at den kan løses på anden måde.

Ingomar Petersen (RV):

Det fremsatte lovforslag må betragtes som en hjælp for kommunerne til at gennemføre en fysisk og økonomisk rigtig planlægning i fremtiden, såfremt kommunerne på et vist tidspunkt i planlægningen skulle komme ud i den uholdbare situation ikke at kunne gennemføre den samfundsmæssigt mest hensigtsmæssige planlægning grundet en enkelts eller enkeltes private særinteresser. Man må være opmærksom på, at en kommune kan risikere ikke at kunne gennemføre den mest hensigtsmæssige planlægning i henhold til den nye regionplanlov, den nye miljølov, naturfredningsloven samt andre og kommende planlægningslove, såfremt man ikke i lovgivningen har hjemmel til i yderste nødstilfælde at foretage en ekspropriation. I fremtidens samfund med energiproblemer samt yderligere problemer med at udnytte de økonomiske ressourcer bedst muligt til gavn for den samlede befolkning må kommunalbestyrelserne på borgerne vegne og i samarbejde med borgerne have mulighed for at planlægge, således at el-, vand- og fjernvarmeforsyning samt kloakanlæg udnyttes bedst og billigst muligt.

Vor nuværende planlægningslovgivning,

by- og landzonelovens formålsparagraf bl. a., der siger, at der til enhver tid skal forefindes et passende udbud af byggemodnet jord, må og skal kunne opfyldes, så befolkningen ikke skal vente år på at få en byggegrund eller ligefrem deltage i lotteri herom.

Lovforslaget har tidligere været fremsat, men blev ikke færdigbehandlet grundet regeringsskiftet. Der har under det tidligere udvalgsarbejde været udført et stort arbejde, som det nye folketingsudvalg kan videreføre. Et lovforslag, der griber så væsentligt ind i den private ejendomsret, må efter det radikale venstres vurdering have en meget grundig udvalgsbehandling. Spørgsmålet om ekspropriation til erhvervsformål samt spørgsmålet om ekspropriation i landzone må vurderes meget nøje.

Vi vil ikke blankt afvise, at der kan være visse fordele ved, at loven kommer til at omfatte landzone af hensyn til det nære samfund, en planlægning af landsbysamfundet, men vi ønsker en nærmere vurdering af fordele og ulemper ved dette, inden endelig stilling tages.

At kommuner og amter skal administrere loven, kan i decentraliseringens interesse kun hilses med tilfredshed. Det er mit indtryk efter mange års kommunalt arbejde, at der på tværs af partiskel i de kommunale led er stor interesse for en sådan lovgivning, og derfor må det være rimeligt, at de kommunale organisationer sammen med grundejerorganisationerne får lejlighed til at fremkomme med deres synspunkter inden en endelig stillingtagen fra folketingets side. Det forekommer mig ligeledes rimeligt, at et så vidtgående lovforslag ikke endeligt vedtages af folketinget, uden at folketinget også har haft mulighed for at vurdere de til lovforslaget hørende cirkulærer og bekendtgørelser, så tinget virkelig er klar over, hvorledes en eventuel lov vil blive administreret ude i amter og kommuner.

Jeg kan tilsige det radikale venstres vilje til at nå et resultat igennem et grundigt udvalgsarbejde.

Hans Toft (KF):

Da lovforslaget nærmest er en genfremsettelse fra i fjor, skal jeg indskrænke mig til nogle få bemærkninger. En vedtagelse af dette forslag indebærer, at så at sige al fast