

[Jens Møller.]

penge, folk bruger dér ekstra, kan de ikke bruge andre steder, så den moms, der kommer mere ind på benzin- og olieprodukter, kommer nok stort set mindre ind på andre varer.

**Ordføreren for forslagsstillerne (Morten Lange) (SF):**

Ja, det er dog pudsigt. Der er måske en sammenhæng mellem ferier af forskellig slags. Ferier i Danmark i bil eller ferier på Mallorca, der ikke er belagt med moms.

Hermed sluttede forhandlingen.

*Lovforslagenes overgang til anden behandling*  
vedtoges uden afstemning.

**Anden næstformand (Bay):**

Jeg foreslår, at lovforslagene henvises til skatte- og afgiftsudvalget. Hvis ingen gør indsigelse mod dette forslag, betragter jeg det som vedtaget. (Ophold). Det er vedtaget.

Den næste sag på dagsordenen var:

*Første behandling af forslag til lov om ændring af lov om midlertidig regulering af boligforholdene [af Morten Lange m. fl.].*

(Lovforslaget (nr. 81) findes i tillæg A. sp. 1347, fremsættelsen i tidenden sp. 1851).

**Anden næstformand (Bay):**

Sammen med denne sag foretages den næste på dagsordenen opførte sag, nemlig:

*Første behandling af forslag til folketingsbeslutning om etablering af en statslig låneordning vedrørende varmeisolering [af Morten Lange m. fl.].*

(Forslaget til folketingsbeslutning (nr. XXII) findes i tillæg A. sp. 1571, fremsættelsen i tidenden sp. 1851).

Forslagene sattes til forhandling.

**Boligministeren (Johan Philipson):**

Forslaget om ændring af boligreguleringsloven har jo 2 punkter. Det ene sigter på at hindre gennemførelsen af sidste rate af de

såkaldte normaliseringsforhøjelser. Det andet punkt er bestemmelser, som skal fremme en særlig indsats for varmeisolering af udlejningsejendomme.

De lejeforhøjelser, som forslaget vil fjerne, er lejeforhøjelser, som ellers vil udløses i privat og almennyttigt byggeri i henhold til boligforligets lovgivning, og det sker med virkning fra 1. april 1974. Hvis de almennyttige lejligheder skulle slippe for forhøjelserne, måtte det forudsætte en ændring, også i lov om boligbyggeri. Boligreguleringslovens huslejebestemmelse vedrører alene de privatejede lejligheder og lokaler.

Efter bemærkningerne skal forslaget ses i sammenhæng med det ændringsforslag, som SF har stillet til regeringens forslag af 9. januar 1974 om ændring af ligningsloven.

Ligningsloven foreskriver for de gamle parcelhuse en lejeværdi i 1973 på 4 pct. af den 13. almindelige vurdering. Lejeværdien af disse huse er altså allerede nået op på det aftalte slutniveau ifølge boligforliget af 1966.

En jævnføring med parcelhusene må derfor logisk føre til, at også den sidste rate på lejeområdet gennemføres. Det er derfor min opfattelse, at den gældende lejelovgivning, sådan som regeringsforslagene er udtryk for det, bør opretholdes indtil udgangen af marts 1975. Den mellemliggende tid må vi så bruge til at udforme den fremtidige lovgivning.

Jeg kan i øvrigt henvise til, hvad jeg udtalte her i tinget den 27. februar 1974 ved første behandling af det kommunistiske forslag til folketingsbeslutning af 23. januar samme år om et stop for alle husleje-forhøjelser.

Kommunisternes forslag ville på dette område have samme effekt som SF's forslag. Jeg skal her blot gentage, at den foreslåede afskaffelse af den sidste ottendedel af normaliseringsforhøjelserne fra 1967 vil gøre det vanskeligere at nå frem til den normalisering af boligmarkedet, som jo er i alles interesse.

Hertil kommer for den almennyttige sektors vedkommende, at de bidrag, der her er tale om, efter loven direkte skal anvendes til nedbringelse af lejen i nyt byggeri.

Jeg vil gerne tilføje, at også teknisk-økonomisk vil forslaget volde betydelige vanskeligheder, hvis det gennemføres. Alle har