

[Bendix.]

også hr. Gudme så med venlighed på tanken om andelslejligheder i forbindelse med almennyttigt byggeri.

Hr. Erhard Jakobsen er vist heller ikke til stede, og derfor skal jeg spare den resterende lille tapre skare mine bemærkninger til hr. Erhard Jakobsen.

Hr. Henning Philipsen ved fra mit partis tidligere gerninger og fra min medvirken i de boligpolitiske forhandlinger, at det konservative folkeparti har ikke noget ønske om, har ikke haft og har ikke nu noget ønske om på nogen som helst måde at slå det almennyttige byggeri i stykker. Vi erkender fuldt ud dets betydning og har gjort det hele tiden. Mange konservative politikere, ikke mindst mange konservative kommunalpolitikere, er jo i allerhøjeste grad engageret i det almennyttige byggeri. Der er en lang fortid i det konservative folkeparti for en positiv holdning til hele tanken om det almennyttige byggeri, så påstanden er meningsløs fra hr. Henning Philipsens side. Fordi vi har forskellig opfattelse af et enkelt eller måske flere punkter i forbindelse med det almennyttige byggeri, berettiger det aldeles ikke hr. Henning Philipsen til at sige, at vi er ude på at slå det almennyttige byggeri i stykker.

Jeg skal i den forbindelse bare sige en enkelt ting til hr. Henning Philipsen om et spørgsmål, som jeg ved han var optaget af, og som han også har gjort bemærkninger om her, og det er i forbindelse med salgsvilkår, hvis man skulle sælge ejerlejligheder fra den almennyttige sektor. Der er jo intet som helst til hinder for, at vi overvejer i forbindelse med udvalgsdrøftelserne, på hvilke salgsvilkår der kunne blive tale om at sælge ejerlejligheder. Både hr. Henning Philipsen og jeg ved jo meget vel, at når kommuner sælger grunde f. eks. til parcelhusbyggeri, så sælges de ofte med en række klausuler, f. eks. om at de ikke må videresælges inden for et vist antal år, og hvis man ønsker at videresælge dem, så skal de tilbagesælges til den oprindelige sælger. Jeg vil da være indstillet på — for at få fremmet tanken om ejerlejligheder i almennyttigt byggeri — at vi gik ind i den slags overvejelser, og det vil jeg egentlig også tro at hr. Henning Philipsen vil være indstillet på.

Hr. Henning Philipsens bemærkninger

om demokratiseringsspørgsmålet i forbindelse med andelslejlighederne interesserer mig; jeg kendte hr. Henning Philipsens synspunkt på forhånd, men jeg synes også, at det er rigtigt at få dette taget med ind i denne diskussion.

Sluttelig skal jeg sige til hr. Henning Jensen, at jeg forstår da godt, at hr. Henning Jensen kan nære ængstelse for, at ejerlejligheder i andelsbyggeri eventuelt skulle udnyttes til et spekulationsobjekt i forbindelse med lejligheder fra den almennyttige sektor. Det er ikke det konservative folkepartis tanke, at der skal spekuleres i de lejligheder, der kunne blive tale om at sælge fra det almennyttige boligbyggeri, og derfor er vi indstillet på i forhandlingerne at gå ind i detailldrøftelser, som må føre til, hvis der i øvrigt kunne vindes tilslutning til tanken, at man omgærdet dette med sådanne regler, at der ikke er misbrugsmuligheder, som f. eks. hr. Henning Jensen nærer ængstelse for.

Henning Philipsen (SF):

Må jeg først sige til fru Kirsten Jacobsen, at nu skal man altså være meget varsom med at bruge tal. Når fru Kirsten Jacobsen citerer og flot slår ud med armene og siger, samtlige familieboliger i det almennyttige byggeri i dette land får 24.000 kr. i støtte, så er det jo ikke rigtigt. Hvis fru Kirsten Jacobsen stadig væk vil hævde, det er rigtigt, så burde hun læse papirerne igennem en gang til; så ville hun opdage, at det er forkert, hvad hun siger.

Det er måske også på den baggrund, fru Kirsten Jacobsen nu siger: ja men det, jeg skrev i Berlingeren, det skrev jeg altså ikke. Det er i orden. Jeg synes blot, at det, der stod i Berlingeren, svarer udmærket til fru Kirsten Jacobsens forslag, så jeg synes i og for sig, der var en overensstemmelse. Derfor anså jeg det ikke for at være urimeligt, at teksten i Berlingeren var rigtig.

Når fru Kirsten Jacobsen bringer spørgsmålet om køleskabe og fryseskabe, og hvad det i øvrigt hedder, ind i forbindelse med det almennyttige byggeri, så må jeg spørge: hvorfor skulle det dog være forbeholdt andre former for boliger? Jeg er da helt sikker på, at i de fleste parcelhuse, der nu opføres, er der så sandelig også både køleskabe og fryseskabe — og nogle har et skab til marcipanbrød osv. Det kan jeg ikke se skulle