

## Ad § 9

### Ministeriet for Grønland

Fra ministeren for Grønland er modtaget følgende skrivelse i besvarelse af de deri gængivne spørgsmål:

#### MINISTERIET FOR GRØNLAND

Den 17. januar 1974.

I skrivelse af 11. januar 1974, Bilag 9.03., har finansudvalget i forbindelse med gennemgangen af forslag til finanslov for finansåret 1974-75 stillet følgende spørgsmål:

#### Spørgsmål 1:

*Ad § 9.1.23. Statens udlejningsejendomme. (Indtægter).*

Der ønskes oplysning om, i hvilket omfang de beregnede lejeindtægter faktisk indbetales af lejerne.

#### Svar:

I denne anledning kan meddeles, at lejeindtægterne efter fradrag af boligsubsidier i kalenderårerne 1971 og 1972 samt huslejerestancerne pr. 31. december 1971 og 31. december 1972 udgjorde følgende beløb:

	Lejeindtægter	Restancer pr. 31/12.
1971.....	6.559.734,76 kr.	575.346,27 kr.
1972.....	8.453.145,56 kr.	925.188,52 kr.

De anførte restancebeløb angiver de samlede huslejerestancer, som er oparbejdet gennem flere år.

Årsagen til de forholdsvist høje huslejerestancer må ses bl. a. på baggrund af de betydelige huslejer i nyt udlejningsbyggeri, der eksempelvis for en familie med to børn i en 3-værelses lejlighed udgør 7.000-8.000 kr. efter fradrag af boligsubsidier.

Mens det var forholdsvist velstående familier, der flyttede ind i de første udlejningslejligheder, er det efterhånden blevet lejere med almindelige og lave indkomster, der flytter ind.

Betragtes eksempelvis en ufaglært arbejder, der er eneforsørger, vil hans årsindkomst udgøre ca. 15.000-20.000 kr., såfremt han har helårsbeskæftigelse, hvilket langt fra er det normale. En sådan lejer skal, hvis han bor i den 3-værelses lejlighed og har to børn, betale omkring halvdelen af sin årsindkomst i husleje.

Boligsubsidierne i Grønland er i almindelighed ikke afhængige af husstandenes indkomster. Det er dog muligt af en særlig bevilling på finansloven at yde særlige tilskud til nedsættelse af huslejen for økonomisk dårligt stillede familier (konto 1.41.63.02.). Dette rådighedsbeløb udgjorde i 1972 765.000 kr., og for 1974 er rådighedsbeløbet søgt med 1.770.000 kr. bl. a. som følge af væksten i boligmassen.

Et udvalg nedsat af ministeriet for Grønland har i foråret 1973 afgivet betænkning bl. a. vedrørende omlægning af statsstøtten til boligbyggeriet i Grønland.

Udvalget stiller en række forslag til nedbringelse af huslejen for familier med børn. Endvidere foreslås huslejeforhøjelser i det ældre byggeri, hvilket skulle formindske merudgifterne ved forhøjelse af boligbørnetilskuddet.

Gennemførelsen af betænkningens forslag er i øjeblikket under overvejelse i ministeriet.