

I begrænset omfang kan statsgarantier ydes til eksperimenter med kollektivt byggeri med forskellige grader af hjælpeordninger af særlig betydning for ældre, f.eks. portvagt, fællesspisestue, sygeplejersker o.s.v.

8. Sanering.

Saneringslovens statsstøtteregele ophæves.

9. Erhvervslejemål.

Restriktionerne afvikles hurtigt. Udgangspunkt for nyordningen bliver 1937-lovens principper om erhvervsbeskyttelseserstatning.

Et andet mindretal (socialistisk folkepartis medlem af udvalget) indstiller lovforslaget til *vedtagelse*, men beklager, at forsøget på at nå til en langsigtet boligløsning er resulteret i, at lejeværdibegrebet endnu i nogle år skal være krumtappen i ejerboligpolitikken. Mindretallet ser med tilfredshed på, at dets tidligere fremsatte forslag om aftrapning af såvel overskud som underskud er accepteret som princip af de 6 partier.

Mindretallet finder, at den kommunale finansiering er uretfærdig, idet det er et spørgsmål, om kommunerne overhovedet kan magte den. Løftet om, at boligministeren skal sørge for opfyldelse af den sociale kvota, får kun betydning i det omfang, kommunerne positivt ønsker og magter at imødekomme dette løfte.

Lejeforhøjelsen i såvel privat som almennyttigt udlejningsbyggeri afvises af mindretallet, idet forskelsbehandlingen mellem lejere og ejere herigennem yderligere uddybes.

Mindretallet er endelig af den opfattelse, at aftalen på ingen måde sikrer beskæftigelsen i bygge- og anlægsgangene, og endelig savnes svar på, hvordan en boligpolitik tilrettelægges på baggrund af en rente på 17-18 pct.

Mindretallet ønsker under henvisning til de ovennævnte betragtninger at tage afstand fra den af de seks partier indgåede aftale om en langsigtet boligløsning.

Et tredje mindretal (Danmarks retsforbunds medlem af udvalget) indstiller lovforslaget til *vedtagelse*, såfremt det af mindretallet og fremskridtspartiet stillede ændringsforslag vedtages.

Ad II. forslag til lov om ændring af lov om boligbyggeri.

Udvalget indstiller lovforslaget til *vedtagelse uændret*.

Et mindretal (fremskridtspartiets og Danmarks retsforbunds medlemmer af udvalget) udtrykker dog beklagelse over, at det til trods for, at regeringsforslaget er fremsat for mere end 4 mdr. siden, ikke er lykkedes at opnå en realitetsløsning på de presserende problemer, der foreligger på området, til trods for at et flertal i folketinget kraftigt opfordrede hertil ved lovforslagets første behandling.

Ændringsforslag.

Ad I. forslag til lov om ændring af lov om midlertidig regulering af boligforholdene.

Af et mindretal (Kirsten Jacobsen (FP), Gede (FP), og Mølgaard (DR)):

Til teksten.

Lovforslagets tekst affattes således:

„I lov om midlertidig regulering af boligforholdene, jfr. lovebekendtgørelse nr. 362 af 21. juli 1972, foretages følgende ændringer:

1. § 6, stk. 2, affattes således:

„Stk. 2. Undtaget fra reglerne er lejemål om

- 1) enkelte værelser, møbleret lejlighed eller del af en sådan, jfr. kap. III,
- 2) garager,
- 3) hus eller husrum, som lejes ud første gang pr. 1. april 1974 eller senere.“

2. § 6, stk. 3, 1. pkt., affattes således:

„De i stk. 1 nævnte regler gælder i kommuner, hvis indbyggerantal pr. 1. januar 1972 oversteg 40.000, eller hvori der findes bymæssig bebyggelse, som indgår i et med andre kommuner fælles byområde med et samlet indbyggerantal af nævnte størrelse.“

3. I § 70, stk. 5, ændres „1973-74“ til: „1974-75“.