

bestyrelsen i øvrigt finder det rimeligt. I områder, hvor der er samarbejdsudvalg efter saneringsloven eller et saneringselskab har medvirket ved saneringsplanerne, forudsættes det, at ydelse af boligsikring sker i forståelse med disse organer.

Ændringsforslaget går tillige ud på, at minimumsgrænsen for den leje, hvortil der kan ydes boligsikring til udsanerede m. fl., nedsættes fra 2.400 kr. til 1.800 kr.

#### Til nr. 7.

Den gældende boligsikringslov indeholder i § 4, stk. 4, et vist værn mod misbrug.

Kommunalbestyrelsen kan således afslå boligsikring eller nedsætte ydelsen, hvis

- 1) lejen overstiger halvdelen af indkomsten og
- 2) det efter en samlet vurdering af lejerens økonomiske og personlige forhold findes urimeligt, at der ydes boligsikring efter lovens regler.

En udvidelse af kommunens beføjelser til at hindre misbrug har vist sig påkrævet i en række enkeltstager.

Ændringsforslaget tilsigter at øge kommunernes mulighed herfor ved at fastsætte, at selv om lejen ikke overstiger halvdelen af husstandsindkomsten, kan kommunalbestyrelsen nægte at yde boligsikring, når forhold i forbindelse med lejeaftalens indgåelse indicerer, at aftalen tilsigter opnåelse af boligsikring som et primært formål.

Kommunalbestyrelsen vil især kunne anvende bestemmelsen:

*hvor* indkomsten er nedbragt gennem skattemæssige fradrag, der efter forholdene er unormale. Der tænkes navnlig på sådanne fradrag, der ikke modsvares af direkte udgifter for boligtageren,

*hvor* huslejen også efter ydelse af boligsikring vil beslaglægge så stor del af indkomsten, at det må anses for nødvendigt, at der herudover skal ydes offentlig støtte, for at husstanden kan bebo lejligheden,

*hvor* husstanden i forvejen bebor eller uden vanskelighed vil kunne skaffe sig en billigere lejlighed, der må anses for en tilfredsstillende bolig for husstanden,

*hvor* boligsikring søges efter ansøgers afhændelse af ejerbolig og ansøger forbliver boende i samme bolig som lejer

eller der i øvrigt er nær forbindelse mellem ham og udlejer, eller  
*hvor* en person, der ikke er husstandsmedlem, må antages væsentligt at bidrage til husstandens opretholdelse.

#### Til nr. 8.

Ved lovforslagets formulering har man utilsigtet begrænset den årlige boligsikringsydelse til udsanerede m. v. fra 9.300 kr. + 420 kr. pr. barn til 2.400. Ændringsforslaget stiller de pågældende som pensionister, hvorved den årlige boligsikringsydelse kan udgøre indtil 9.600 kr. Endvidere foreslås det for husstande med 4 eller flere børn at forhøje maksimumsgrænsen med 2.400 kr. til 12.000 kr.

#### Til nr. 9.

Ved ændringsforslaget gives der en øget boligsikring til familier med børn. Den øgede boligsikring kan udgøre indtil godt 300 kr. for hvert barn, der omfattes af nedslagsreglen.

#### Til nr. 10.

Når en boligsikringsmodtager med urette har oppebåret for meget i boligsikring og han har været klar over forholdet, kan kommunen foruden tilbagebetaling kræve 5 pct. p. a. i renter af tilbagebetalingsbeløbet. Bestemmelsen volder administrative vanskeligheder og praktiseres som følge heraf forskelligt i de enkelte kommuner med hensyn til kredsen af personer, der stilles over for kravet, med hensyn til tidspunktet for rentekravets påbegyndelse og med hensyn til fordelingen af renteindtægterne mellem stat og kommune.

Det foreslås derfor som en administrativ forenkling at ophæve forrentningspligten, der ikke anvendes ved tilbagebetalingskrav vedrørende andre sociale ydelser.

Ændringsforslaget er anbefalet af kommunerne.

#### Til nr. 11.

Det foreslås at ophæve den teknisk besværlige ordning, hvorefter boligtageren kan indskydes som mellemlid mellem det offentlige og udlejeren. Samfundsmæssigt må dette være en fordel — også selv om kommuner og/eller udlejere vil finde deres egen bekvemmelighed generet heraf.