

Forslag

til

Lov om ophævelse af lov om en særlig afgift ved overdragelse af fast ejendom.

Fremsat den 8. januar 1974 af *finansministeren*.

§ 1. Lov nr. 419 af 15. september 1972 om en særlig afgift ved overdragelse af fast ejendom ophæves.

§ 2. Denne lov træder i kraft den 1. oktober 1974.

Bemærkninger til lovforslaget.

Forslaget til loven om den særlige afgift ved overdragelse af fast ejendom blev fremsat i folketinget den 4. september 1972. Forslaget er således omtalt i Folketingstidende 1971-72:

Fremsættelsen: sp. 7024.

1. behandling: sp. 7413.

2. behandling: sp. 7705.

3. behandling: sp. 7790.

Forslaget, tillæg A: sp. 7853.

Betænkning, tillæg B: sp. 3379.

Tillægsbetænkning, tillæg B: sp. 3485.

Forslaget som vedtaget, tillæg C: sp. 2119.

Efter regeringens opfattelse er loven om den sær-

lige afgift et uhensigtsmæssigt finanspolitisk middel. Afgiften må antages at virke fordyrende på priserne for fast ejendom og belastende på pantebrevsmarkedet. Den virker som en skat på boligen og rammer især de unge, der skal sætte bo eller etablere sig, og alle, som i forbindelse med deres erhverv må skifte bolig. Det foreslås derfor at ophæve loven.

Ophævelsen skønnes at ville medføre et provenutab for statskassen på ca. 550 mill. kr. på årsbasis.

Efter lovforslagets § 2 træder loven i kraft den 1. oktober 1974. Det betyder, at der ikke skal betales særlig afgift af overdragelsesdokumenter, som oprettes fra og med den nævnte dag.