

Bemærkninger til lovforslaget.

Til § 1.

Ved den foreslåede nye affattelse af § 15 A, stk. 2 og 3, foreslås det, at lejeværdien af bolig i egen ejendom for ejerlejligheder og for enfamiliehuse, der er påbegyndt eller som har skiftet ejer efter den 8. december 1969, ansættes til $2\frac{1}{2}$ pct. af ejendomsværdi til og med 500.000 kr. og 5 pct. af ejendomsværdi ud over dette beløb, medens lejeværdien for enfamiliehuse, der er opført eller påbegyndt tidligere, for indkomstårene 1974, 1975 samt 1976 og senere foreslås ansat til henholdsvis 2 pct., $2\frac{1}{4}$ pct. og $2\frac{1}{2}$ pct. af ejendomsværdi til og med 500.000 kr. og 5 pct. af ejendomsværdi ud over dette beløb.

Ved den foreslåede nye § 15 A, stk. 4, foreslås det,

at konstateret nettooverskud af værdien af egen bolig ikke skal beskattes.

Ved den foreslåede nye affattelse af § 15 B, stk. 1, foreslås standardfradraget hævet fra 1 pct. til 2 pct. af ejendomsværdien, dog at fradraget ikke kan udgøre mindre end 600 kr. pr. selvstændig lejlighed og ikke overstige 3.000 kr. pr. selvstændig lejlighed. Det foreslås ligeledes, at der indrømmes standardfradrag for ejerlejligheder.

Til § 2.

Det foreslås, at de nye regler om lejeværdi og standardfradrag skal have virkning fra og med indkomståret 1974.