

Forslag

til

Lov om ekspropriation til bolig- og erhvervsformål.

Fremsat den 8. februar 1974 af *Auken, Svend Jakobsen, Kampmann, Orla Møller og Otto Mørch.*

§ 1. En kommunalbestyrelse kan ekspropriere fast ejendom, der tilhører private, når det er af væsentlig betydning at råde over ejendommen for at sikre, at en iværksat planlægning af arealer til bolig- og erhvervsformål kan gennemføres.

Stk. 2. Ekspropriation af ejendomme, der er beliggende i landzone, kan dog kun besluttes efter godkendelse fra amtsrådet. Udgør landzonen en del af et byudviklingsområde, kræves i stedet godkendelse fra byudviklingsudvalget.

Stk. 3. Ved ekspropriation til erhvervelse af ejendomsret bortfalder alle rettigheder til eller over det eksproprierede, medmindre andet bestemmes i det enkelte tilfælde.

§ 2. Ved ekspropriationens gennemførelse finder §§ 47-49 i lov om offentlige veje tilsvarende anvendelse.

Stk. 2. I København finder § 41, stk. 1 og 3-5, i bygge-loven for staden København tilsvarende anvendelse.

§ 3. Kommunalbestyrelsens beslutning om ekspropriation kan indbringes for bolig-

ministeren inden 4 uger efter, at klageren har fået meddelelse om beslutningen.

Stk. 2. Når der er særlig grund dertil, kan boligministeren dog efter forud indhentet erklæring fra kommunalbestyrelsen tillade, at en ekspropriationsbeslutning påklages, uanset at klagen er fremkommet efter udløbet af fristen.

Stk. 3. Klage over en ekspropriationsbeslutning fritager ikke klageren for at efterkomme beslutningen. Boligministeren kan dog bestemme, at klagen skal have opsættende virkning.

§ 4. Ved erstatningens fastsættelse m. v. finder §§ 51-67 i lov om offentlige veje tilsvarende anvendelse.

Stk. 2. I København finder §§ 42 og 43 i bygge-loven for staden København tilsvarende anvendelse.

§ 5. Loven træder i kraft dagen efter bekendtgørelsen i Lovtidende.

§ 6. Loven gælder ikke for Færøerne og Grønland.