

*Stk. 2.* Offentliggørelsen skal omfatte en udskrift af kommunalbestyrelsens beslutningsprotokol vedrørende sagen. Ethvert medlem af kommunalbestyrelsen, der har forlangt sin afvigende mening tilført protokollen, kan ved offentliggørelsen ledsage udskriften med en begrundelse for sit standpunkt.

*Stk. 3.* Kommunalbestyrelsen skal samtidig med offentliggørelsen af forslaget give oplysning om fristen for fremsættelse af indsigelser og ændringsforslag, jfr. § 19.

*Stk. 4.* Miljøministeren kan fastsætte nærmere regler om offentliggørelsen.

§ 18. Samtidig med offentliggørelsen af forslaget skal kommunalbestyrelsen give skriftlig underretning herom til:

1) ejerne af og lejerne i ejendomme, der er omfattet af planen,

2) ejerne af og lejerne i ejendomme uden for planens gyldighedsområde i den udstrækning, hvor planen skønnes at have væsentlig betydning for dem,

3) de foreninger o. lign., som over for kommunen har fremsat anmodning om at blive holdt underrettet om forslag til lokalplaner,

4) miljøministeren, amtsrådet og i hovedstadsområdet tillige hovedstadsrådet samt

5) de statslige myndigheder, for hvem planen har særlig interesse.

*Stk. 2.* Underretningen skal omfatte oplysningerne nævnt i § 17, stk. 2, og ledsages af den i § 17, stk. 1, nævnte beskrivelse. Underretningen til myndighederne nævnt i stk. 1, nr. 4 og 5, skal tillige ledsages af selve forslaget.

§ 19. Kommunalbestyrelsen kan bestemme, at et offentliggjort forslag til lokalplan skal have den i § 27, stk. 1, nævnte virkning i indtil et år efter offentliggørelsen af forslaget.

*Stk. 2.* En beslutning efter stk. 1 skal bekendtgøres efter regler, der fastsættes af miljøministeren.

§ 20. Indsigelser mod og ændringsforslag til et forslag til lokalplan skal indsendes til kommunalbestyrelsen inden en frist, der fastsættes af kommunalbestyrelsen. Fristen skal være mindst 2 måneder fra offentliggørelsen.

§ 21. Indtil der foreligger en godkendt dispositionsplan for kommunen, som er tilvejebragt efter reglerne i kapitel 2, skal lokalplanen godkendes af miljøministeren, hvis planen:

1) omfatter et areal, der i kommunens bygningsvedtægt er henført til 1. grundkreds,

2) omfatter et areal uden for bygningsvedtægtens boligområder, erhvervsområder eller sommerhusområder, medmindre miljøministeren tiltræder, at den enkelte plan tilvejebringes uden hans godkendelse, eller

3) indeholder bestemmelser, der medfører en større udnyttelsesgrad for området som helhed eller større bygningshøjder, end der følger af bygningsvedtægtens bestemmelser for det pågældende byggeområde.

§ 22. Skal lokalplanen ikke godkendes af miljøministeren efter § 21, kan kommunalbestyrelsen ved en fornyet behandling af forslaget vedtage planen endeligt. Vedtagelsen kan først ske efter udløbet af den efter § 20 fastsatte frist. Hvis der rettidigt er fremsat indsigelser eller ændringsforslag, kan vedtagelsen tidligst ske en måned efter udløbet af denne frist.

*Stk. 2.* Ved den endelige vedtagelse af planen kan kommunalbestyrelsen foretage ændringer af et af de offentliggjorte forslag som følge af fremkomne indsigelser eller ændringsforslag. Hvis afvigelserne er så omfattende, at der reelt foreligger et nyt forslag, kan kommunalbestyrelsens endelige vedtagelse af planen ikke ske, før det ændrede forslag har været offentliggjort efter reglerne i §§ 17 og 18.

§ 23. Amtsrådet påser, at et forslag til lokalplan er i overensstemmelse med regionplanlægningen og en godkendt dispositionsplan for kommunen. Finder amtsrådet, at der ikke foreligger sådan overensstemmelse, skal amtsrådet give meddelelse herom til kommunalbestyrelsen. Kommunalbestyrelsen kan da ikke vedtage planen endeligt, før der er opnået enighed mellem kommunalbestyrelsen og amtsrådet om de nødvendige ændringer af forslaget, eller før spørgsmålet er afgjort af miljøministeren.

*Stk. 2.* I hovedstadsområdet udføres amtsrådets opgaver efter stk. 1 i stedet af hovedstadsrådet.