

I. For boligsikringsmodtagere i almindelighed har hovedsigtet — på samme måde som den tidligere regerings forslag af 5. oktober 1973 (F 18) — været at forenkle ordningen og at gøre den mindre indkomstafhængig.

Dette søges opnået ved følgende foranstaltninger:

Alle får boligsikring efter samme regler. Grænsebeløbet — det lejebeløb, som boligtageren selv skal betale, før der kan blive tale om boligsikring — skal efter forslaget altid udgøre 15 pct. af de første 30.000 kr. af husstandsindkomsten og 25 pct. af resten — dog mindst 2.400 kr. — mens grænsebeløbet hidtil har været mere differentieret progressivt stigende med indkomsten.

Den maksimale boligsikringsydelse i forhold til lejen fastsættes efter et ensartet niveau uanset indkomstens størrelse, mens den hidtil har været faldende i forhold til indkomststørrelsen. Efter forslaget udgør den maksimale boligsikringsydelse 15 pct. af lejen med tillæg af 15 pct. pr. barn for indtægter til og med 60.000 kr.

Efter disse regler opnås en mere blid aftrapning af boligsikringsydelsen ved indtægtsfremgang, end den gældende ordning kan give.

Forslaget indeholder tillige den forenkling, at det i fremtiden ikke vil være nødvendigt at give særlige nedslag i indkomsten for børn (og for pensionister), ligesom særreglen for enlige forsørgere med 1 barn kan udelades.

Forslaget har følgende ændrede virkning i forhold til gældende lov:

- a) Det laveste grænsebeløb forhøjes fra 300 kr. til 2.400 kr. (I F 18 var laveste grænsebeløb 6.000 kr., der kunne nedsættes til 1.500 kr. for pensionister m. v.).
- b) Den maksimale boligsikring ændres således:

Husstande med	Gældende lov	Forslaget
0 børn . . . . .	9.300	2.400
1 barn . . . . .	9.720	4.800
2 børn . . . . .	10.140	7.200
3 børn . . . . .	10.560	9.600

For husstande med 3 børn er dette mere end efter F 18, hvor beløbet var 7.500 kr., medens forslaget for husstande med færre eller ingen børn svarer til F 18.

- c) Efter gældende lov er det ikke ualmindeligt, at boligsikringsydelsen reduceres med 22,5 pct. af indkomstfremgangen. For husstande med flere børn og høj leje kan reduktionen let blive større

(40-45 pct. af indtægtsfremgangen). Efter forslaget vil reduktionen — på samme måde som efter F 18 — normalt ikke kunne overstige 15 pct. af indtægtsfremgangen.

- d) Den højeste husstandsindtægt, hvortil boligsikring kan ydes, er er 59.999 + 2.500 kr. for 1 barn og 1.500 kr. for hvert af de følgende. Efter forslaget forhøjes denne grænse til 75.000 kr.

Når disse foranstaltninger gennemføres, vil ordningen ikke være så følsom overfor indkomstændringer, hvad enten disse skyldes prisudviklingen eller den enkeltes eget initiativ. Derfor er en pristalsregulering mindre påkrævet end efter den gældende ordning, som ikke har haft bestemmelser herom. En væsentlig forrykkelse af indkomstgrundlaget vil kunne gøre det nødvendigt at justere satserne under hensyn til udviklingen.

Til belysning af forslagets virkning kan eksempelvis opstilles følgende oversigt for en husstand med 2 børn og en lejlighed til en årsleje på 16.000 kr.:

Husstandsindkomst	Årlig boligsikringsydelse	
	Gældende lov	Forslaget
30.000 . . . . .	8.640	7.200
40.000 . . . . .	5.600	6.000
50.000 . . . . .	3.360	4.433
60.000 . . . . .	960	3.333
70.000 . . . . .	0	800

II. I gældende boligsikringslov er der særregler for *pensionister med lave indkomster*. De får nedslag i indkomsten og en højere maksimumsprocent i forhold til lejen, når boligsikring beregnes, men må som pensionistægtepar for at få fuld boligsikring nøjes med mindre plads end andre ægtepar. For ikke-pensionister der søger boligsikring er de gældende regler også særligt gode for ansøgeren med den meget lave indkomst.

Under de nuværende forhold synes der ikke i boligsikringsordningen for tiden at kunne undværes særregler for pensionister med lave indkomster. Om dette kan være tilfældet på længere sigt, må afgøres, når arbejdsgruppen vedrørende en pensionsreform har afsluttet sit arbejde.

Andre boligsikringsansøgere med nominelt lave indkomster f. eks. som følge af fradrag vil ofte tilhøre en gruppe, der ikke reelt har brug for boligsikring ligesom der i denne gruppe vil være personer, der kun som et øjeblikkeligt overgangsfænomen har særligt lave indkomster, og for hvem det således ikke på lidt længere sigt er påkræ-