

Bilag 2.

Lovforslaget sammenholdt med gældende lov.

Gældende lov.

(Lovbekendtgørelse nr. 435 af 18. juli 1973 som ændret ved lov nr. 54 af 6. februar 1974).

1-3.

§ 2. nr. 13. Fortjeneste ved afståelse af fast ejendom, jfr. dog §§ 2 A, 2 B og 2 C. Fortjenesten opgøres efter reglerne i § 7 A, og det opgjorte beløb forhøjes med 30 pct. for de i afsnit II nævnte personer. For de i afsnit III nævnte selskaber og foreninger m. v. udgør forhøjelsen 80 pct., og for de dér nævnte dødsboer udgør forhøjelsen 60 pct. Er der ved afståelsen af den pågældende ejendom indvundet en fortjeneste, der omfattes af bestemmelserne i nr. 2, skal også denne fortjeneste medregnes ved opgørelsen af den særlige indkomst.

4-9.

§ 7 A. Den i § 2, nr. 13, omhandlede fortjeneste ved afståelse af fast ejendom opgøres som forskellen mellem på den ene side afståelsesvederlaget og på den anden side den regulerede anskaffelsessum, jfr. reglerne i stk. 2-5, og med fradrag efter reglen i stk. 6.

Stk. 2. Er hele den afståede ejendom erhvervet den 1. januar 1966 eller senere, opgøres den skattepligtiges anskaffelsesudgifter for hvert kalenderår for sig, således at udgifter til areal og bygninger henføres til det år, hvor erhvervelsen har fundet sted, og forbedringsudgifter til det år, hvor forbedringen er fuldført. De i et kalenderår fuldførte forbedringer tages kun i betragtning, såfremt udgifterne hertil har oversteg 1.000 kr. Som anskaffelsesudgift for areal betragtes alene den del, der ikke er berigtiget ved overtagelse af den på det erhvervede areal hvilende afgiftspligtige grundstigning. Udgifterne til anskaffelser og for forbedringer forhøjes dels med et fast tillæg på 30 pct., dels med et varierende tillæg på

Lovforslaget.

1. I § 2, nr. 13, 2. pkt., ændres „30 pct.“ til: „50 pct.“.

2. I § 2, nr. 13, 3. pkt., ændres „80 pct.“ til: „90 pct.“.

3. I § 2, nr. 13, 3. pkt., ændres: „60 pct.“ til: „90 pct.“.

4. I § 7 A, stk. 1, ændres „stk. 2-5“ til „stk. 2-6 og stk. 10“, og „stk. 6“ til: „stk. 7“.

5. § 7 A, stk. 2, 4, og 5. pkt., ophæves og i stedet indsættes: „Anskaffelsesudgiften forhøjes med et varierende tillæg på 9 pct. for