

ejerlejlighedsprincippet, men han redegjorde for en lang række problemer, som måtte vurderes nærmere, inden der kunne tages stilling til en gennemførelse af forslagene.

Lovforslaget blev efter 1. behandling henvist til boligudvalget, der ikke afgav betænkning herover.

50. Forslag til lov om ekspropriation til bolig- og erhvervsformål. (*Auken, Svend Jakobsen, Kampmann, Orla Møller og Otto Mørch*).

Fremsat $\frac{8}{2}$ F. sp. 1915 Forslag som fremsat A. sp. 1575
1. beh. $\frac{19}{3}$ - - 3756

Partiernes ordførere: Auken, Kirsten Jacobsen, Ivar Hansen, Ingomar Petersen, Hans Toft, Iversen, Henning Philipsen, Honoré, Kaj Hansen og Poul Westergaard.

Efter 1. behandling henvist til udvalget om fysisk planlægning.

Lovforslaget er næsten identisk med det *forslag til lov om ekspropriation til boligformål*, som den socialdemokratiske regering fremsatte i folketinget i december 1972, men som ikke blev færdigbehandlet i folketingssamlingen 1972-73 (se herom Folketingsårbog 1972-73, side 403).

Den eneste ændring i forhold til det daværende lovforslag er, at det ved det her omhandlede lovforslag foreslås at give *kommunerne* adgang til at ekspropriere arealer både til bolig- og erhvervsformål.

Af forslagsstillernes begrundelse for lovforslaget anføres følgende uddrag af de ledsagende bemærkninger:

„Baggrunden for udvidelsen af den foreslåede ekspropriationsadgang for kommunerne er, at det under folketingsudvalgets arbejde med det tidligere forslag til lov om ekspropriation til boligformål i samlingen 1972-73 blev åbenbart, at der eksisterer et påtrængende planlægningsbehov for ikke alene at kunne ekspropriere arealer til boligbyggeri, men også at kunne ekspropriere til erhvervsbebyggelse.

Der er en nær sammenhæng mellem de planlægningsopgaver, der udføres af kommunerne, og kommunernes medvirken til at fremskaffe boliger og erhvervsbyggeri. Fremskaffelsen af boliger og erhvervsbyggeri er en langvarig og kompliceret proces, hvoraf byggemodningen og forsyningen med bygoder kun er en del. Fremskaffelsen af råjord vil ofte repræsentere det første skridt på en vej, der ender med