

lån, som landsbyggefonden yder til boligselskaberne, gradvis nedsættes, så der sker en langsom udglidning af støtteordningen.

Efter lovforslaget var det hensigten at fordele statslånet over en 5 årig periode. Ved et af boligministeren stillet ændringsforslag nedsættes aftrapningsperioden til godt 2 år. Statslånet på 100 mill. kr. foreslås herefter fordelt således på de enkelte finansår:

1974-75	20 mill. kr.
1975-76	45 mill. kr.
1976-77	35 mill. kr.

Der er endvidere ved loven givet hjemmel for *kommunalbestyrelsen* til at yde lån til landsbyggefonden til videreudlån til boligbebyggelser i kommunen til anvendelse efter lovens retningslinjer. Dette vil indebære, at en kommunalbestyrelse, der skønner behovet for driftslån til lejenedsættelse i en bebyggelse større, end landsbyggefonden har kunnet opfylde, vil have mulighed for at sikre yderligere støtte i det omfang, kommunalbestyrelsen finder ønskeligt (§ 1 stk. 2).

Ved ændringsforslag stillet af boligministeren under udvalgsarbejdet har kommunalbestyrelsen ligeledes fået mulighed for at tillade, at de gældende regler for udlejning af lejligheder i almennyttigt boligbyggeri midlertidigt fraviges for at imødegå væsentlige udlejningsvanskeligheder.

Det blev endvidere i forbindelse hermed bestemt, at halvdelen af lån, som kommunerne i hovedstadsområdet yder i medfør af § 1 stk. 2, fordeles efter reglerne i § 71 i lov om boligbyggeri.

Om den nærmere begrundelse for de af boligministeren stillede og vedtagne ændringsforslag henvises til de ledsagende bemærkninger, der er gengivet i udvalgets betænkning.

I udvalgets drøftelser er også indgået situationen for de *statsstøttede kollegier*. Boligministeren har orienteret udvalget nærmere herom og bl. a. redegjort for de økonomiske vanskeligheder, der af samme årsager som i det almennyttige byggeri har ramt enkelte, større nyopførte kollegier. Ministeren har oplyst, at foreløbige beregninger tyder på, at en afhjælpning af disse kollegiers nuværende og kommende likviditetsvanskeligheder vil kræve ekstraordinær kapitaltilførsel i indværende og de to følgende finansår af en størrelsesorden på tilsammen godt 5 mill. kr.