

2. beh. 12/6 F. sp. 7754

3. - 14/6 - - 7973 Forslag som vedtaget C. sp. 513

Partiernes ordførere: Svend Jakobsen, Kirsten Jacobsen, Christophersen, Dahlgaard, Bendix, Tønnesen, Henning Philipsen, Arne Bjerregaard, Kaj Hansen og Mølgaard.

Efter 1. behandling henvist til boligudvalget.

Efter 2. behandling henvist til fornyet udvalgsbehandling.

Ved loven *udskydes revisionen* af lov om midlertidig regulering af boligforholdene, der skulle ske i 1973-74, til folketingsåret 1974-75.

Ved loven indsættes endvidere som et nyt pkt. i lov om midlertidig regulering af boligforholdene § 33, stk. 4, følgende bestemmelse:

„Bindingsbeløb for oktober kvartal 1974 og januar kvartal 1975 kan endvidere forlanges frigivet til dækning af udgifter til moderniserings- og opretningsarbejder, der iværksættes inden udgangen af marts måned 1975.“

Sidstnævnte bestemmelse indsættes under folketingets behandling ved et af boligministeren stillet ændringsforslag. Den går som et led i bestræbelserne for at sikre beskæftigelsen i bygge- og anlægssektoren, jfr. den nedenfor nævnte aftale, ud på at skabe en lovhemmel som gør det muligt for ejere af udlejningsejendomme at igangsætte moderniserings-, opretnings- og vedligeholdelsesarbejder udover det normale i løbet af det kommende efterår.

Ordningen baseres på de sidste to kvartalers tilsvær til Grundjernes Investeringsfond, der vil kunne anvendes til de nævnte formål.

Ordningen vil kunne resultere i frigivelse af et beløb af en størrelsesorden på ca. 150 mill. kr.

Efter gældende lov kan frigivelse kun ske til egentlige vedligeholdelsesarbejder. Efter ændringsforslaget kan frigivelse af bindingsbeløb, der vedrører de to sidste kvartaler, tillige ske til forbedringer, herunder bl. a. isoleringsarbejder og andre energibesparende foranstaltninger.

Ved siden af denne ordning vil Grundejernes Investeringsfond — som hidtil — kunne yde lån til gennemførelse af forbedringer.

Lovforslaget indgik sammen med *forslag til lov om ændring af lov om boligbyggeri, forslag til lov om ændring af lov om boligsikring og forslag til lov om midlertidig offentlig støtte til almennyttigt boligbyggeri* i drøftelserne omkring en langsigtet boligløsning. De omtalte forslag er behandlet i det følgende.

Der henvises i den forbindelse til den af boligudvalget den 11. juni