

Budgetteringen i finanslovsforslaget og bevillingsoverslagene er foretaget på grundlag af gældende lov. Om forudsætningerne herfor henvises til bemærkningerne til de enkelte konti.

61.01.*) Boligsikring. Boligsikring udbetales af kommunerne og hovedreglen er, at 60 pct. af kommunernes udgift i et finansår refunderes af staten i det følgende finansår.

Størrelsen af boligsikringsudgiften er afhængig af huslejen og indkomsten. Hvert år mister et antal lejere deres boligsikring, fordi deres indkomst stiger mere end deres husleje. Tilgang af nye lejligheder med relativ høj husleje betyder en merudgift, som med fradrag af bortfaldne boligsikringsydelse i de sidste år har bevirket en forhøjelse af de samlede boligsikringsudgifter.

Ved L 341 1973 ændredes boligsikringsloven, således at der gennemførtes nye regler for betaling i pensionistboliger og en særlig boligsikring ved genhusning efter sanering.

På grundlag af oplysninger fra kommunernes edb-central og Danmarks Statistik forventes den procentvise fordeling af boligsikringsudbetalingerne at være således:

§ 2 50 pct., § 3 (pensionister) 37 pct., § 16 (kommunale pensionistboliger) 11 pct. og § 20 (overgangsordning) 2 pct.

Bestemmelserne om særlige huslejetilskud til saneringsramte m.v. udgik af saneringsloven pr. 1. juli 1973, jfr. L 323 1973. Bestemmelser herom findes nu i boligsikringsloven, således at disse tilskud fra finansåret 1974-75 medtages under § 14.3.01.61.01. Boligsikring.

62.03. Saneringstilskud. Der henvises til anmærkning ad § 14.20.03.73.02. Saneringslån.

62.04. Støtte i forbindelse med afholdte udgifter til merværdiafgift. Ved lov nr. 233 af 1972 om ændring af lov om boligbyggeri er boligministeren bemyndiget til at yde tilskud til nybyggeri, som godtgørelse for afgift, der er betalt i henhold til lov om almindelig omsætningsafgift. Tilskuddet afløser den godtgørelse, som hidtil er blevet udbetalt af finansministeren i medfør af LB nr. 197 af 1971 over konto § 1.4.32.94. i forbindelse med afholdte udgifter til merværdiafgift ved nybyggeri af boliger, kontorer, butikker, skoler, hospitaler, børneinstitutioner, idrætshaller, kirker, museer, biblioteker samt lignende bygninger. Loven er ophævet ved L 354 af 1973 om ændring af lov om boligbyggeri, idet der dog fortsat ydes tilskud til nybyggeri af kontorer og butikker. Til byggeri påbegyndt før 9. marts 1973 vil der endnu i finansåret 1974-75 restere udbetaling af godtgørelse. Udgifternes størrelsesorden er skønnet på basis af det påbegyndte byggeris omfang. Udgiftsskønnet i budgetoverslagsperioden svarer til godtgørelsen for et kontor- og butikbyggeri af samme omfang som i de senere år.

62.01. Driftstilskud. Tilskuddene ydes med hjemmel i L 107 1955 og L 356 1958 om boligbyggeri og omfatter hovedsagelig driftstilskud til parcelhuse. Tilskuddene aftrappes efter lovens regler herom og bortfalder i finansåret 1974-75.

62.02. Rentesikring. I medfør af lov om boligbyggeri LB 158 1972 kan der i hvert finansår ydes rentesikring til 13.000 lejligheder (§ 34) og til institutionsbyggeri (§ 49) med en anskaffelsessum på 260 mill. kr. Ved L 85 1972 blev der for det boligbyggeri, hvortil der ydes rentesikring, gennemført en række ændringer, nemlig en ændring af den periode, hvori rentesikring ydes, ændring af beboerindskuddets størrelse samt ændringer i basisrenten.

Rentesikringsperioden er ændret således, at der til almenyttigt boligbyggeri, der har fået tilsagn den 1. april 1968 eller senere, ydes fuld rentesikring i 6 år, hvorefter rentesikringen hvert år nedsættes med et beløb svarende til 1 pct. af nettoprovenuet af de prioritetslån, der er lagt til grund ved beregningen af rentesikringen. Beboerindskuddet nedsat til 3 pct. af nettoanskaffelsessummen for byggeri, der har fået tilsagn 1. juli 1971 eller senere.

Basisrenten er nedsat fra 6½ pct. til 5½ pct. for byggeri, der har fået tilsagn i tiden 1. oktober 1968 til 30. juni 1971 og til 6 pct. for byggeri, der har fået tilsagn 1. juli 1971 eller senere.

*) 61.01. omfatter FL 1973-74 § 14.2.01.61.01. og 61.02.