

ge. Der kan derfor oprettes kontrakter af såvel danskere bosat her i landet eller udlandet som af fremmede statsborgere her eller i udlandet. Desuden kan opsparingen anvendes til investering i helårsbolig enten i Danmark eller i udlandet.

Disse forhold kan med stadig nærmere forbindelse med udlandet medføre ikke tilsigtede konsekvenser, hvis personer uden nogen anden tilknytning her til landet foretager boligopsparing, som de ved udbetalingen får præmieret af den danske stat, og som derefter investeres i sparernes hjemland.

Endelig vil udbetalingen af sparepræmien give anledning til problemer, idet det er vanskeligt at afgøre, om et boligformål bør komme i betragtning til præmiering. Dette gælder navnlig § 2, stk. 2 nr. 5): „Forbedring eller udvidelse af bestående bolig“. Almindelig vedligeholdelse af en bestående bolig kan ofte ikke adskilles fra forbedringer, og det kan endelig betvivles, at visse forbedringer, såsom anlæg af udendørs bad eller installation af sauna fortjener særlig statspræmiering.

Statens udgifter til præmiering af opsparingen vil med en årlig tilgang på 8.000 kontrakter og under forudsætning af en gennemsnitlig opsparing på 300 kr. pr. måned pr. kontrakt og forudsat, at en trediedel af sparerne hæver beløbet efter 3 år, en trediedel efter 4 år og en trediedel efter 5 års opsparing, i finansåret 1973-74 udgøre 1,7 mio. kr., i finansåret 1974-75 4,8 mio. kr. og i 1975-76 9,6 mio. kr., den maksimale udgift under disse forudsætninger.

Statens udgifter til præmiering af boligopsparing har for perioden 20. juni 1973 til 31. august 1973 været 360.000 kr.

En øjeblikkelig ophævelse af adgangen til at tegne boligsparekontrakter vil med en forventet tilgang på 8.000 kontrakter pr. år betyde besparelser for staten i finansåret 1976-77 på 0,9 mio. kr., i finansåret 1977-78 på 3,3 mio. kr. og i finansåret 1978-79 7,2 mio. kr. og derefter 9,6 mio. kr. pr. år.

Lovens formål — at øge opsparingen til boligformål — kan på grund af den ringe tilslutning næppe siges at være opfyldt.

Under hensyn hertil og som led i de almindelige bestræbelser på at nedbringe statens udgifter, anser regeringen det for ønskeligt, at adgangen til nytægning af boligsparekontrakter standses.

*Bemærkninger til lovforslagets enkelte bestemmelser.*

*Til § 1, nr. 1.*

For at loven bedst muligt kan opfylde det formål, at begrænse statens økonomiske tilsvær, foreslås det, at adgangen til nytægning standses fra og med den dato, forslaget fremsættes i folketinget.

*Til § 1, nr. 2.*

Efter at lov om boligsparekontrakter sammen med andre sagsområder er overflyttet til budgetministeriet, anses den foreslåede ændring for nødvendig.

*Til § 1, nr. 3.*

Boligsparekontraktlovens § 10 lyder således: „Loven optages til revision senest i folketingssamlingen 1973-74“.

Ved lovforslagets vedtagelse bliver denne bestemmelse overflødig; den foreslås derfor ophævet.