

## Forslag

til

### Lov om ændring af lov om boligbyggeri. (Udlejningsbidrag til Boligselskabernes Landsbyggefond).

Fremsat den 5. oktober 1973 af *boligministeren*.

#### § 1.

I lov om boligbyggeri, jfr. lovbekendtgørelse nr. 483 af 16. august 1973, foretages følgende ændringer:

##### 1. Efter § 19 indsættes:

„§ 19 a. Afdelinger, der er taget i brug før 1. januar 1965, skal udover eventuelle bidrag i henhold til § 17, stk. 2, og § 19 yde årlige udlejningsbidrag til selskabets byggefond til indskud i det almennyttige byggeris landsbyggefond. Bidraget udgør i finansåret 1974-75  $\frac{1}{4}$  pct., stigende med  $\frac{1}{4}$  pct. i hvert af de følgende 3 finansår til i alt 1 pct. af ejendomsværdien ved 15. alm. vurdering. Afdelinger, der er taget i brug i 1963 og 1964, betaler kun halvt bidrag.

*Stk. 2.* Kan boligselskabet godtgøre, at lejen i en afdeling efter forhøjelse som følge af bidrag efter stk. 1 vil overstige det lejedes

værdi, kan fonden nedsætte bidraget eller lade dette bortfalde. Ved fondens bedømmelse af det lejedes værdi finder bestemmelsen i § 19, stk. 3, 2. pkt. tilsvarende anvendelse.

*Stk. 3.* Fondens beslutninger efter stk. 2 kan af boligselskabet indbringes for kommunalbestyrelsen, hvis afgørelser kan indbringes for boligministeren.“

2. I § 24, stk. 1, 1. pkt. tilføjes efter „§ 19“: „og § 19 a“.

3. I § 24, stk. 2, 1. pkt. tilføjes efter „§ 19“: „og § 19 a“.

#### § 2.

Loven træder i kraft den 1. april 1974.

*Stk. 2.* Loven optages til revision i folketingsåret 1977-78.

### Bemærkninger til lovforslaget.

Lovforslaget blev fremsat i folketinget den 17. maj 1973 som lovforslag nr. 235, se Folketingstidende 1972-73 sp. 6346 og tillæg A sp. 0000. Forslaget var til 1. behandling i folketinget den 29. maj 1973 (Folketingstidende sp. 7160) og blev derefter henvist til behandling i folketingets boligudvalg. Udvalget afgav den 15. juni 1973 en beretning, hvori et flertal af udvalgets medlemmer an-

befalede, at lovforslaget blev genfremsat i folketingsåret 1973-74, dog med ændrede sats for de foreslåede udligningsbidrag.

Nærværende lovforslag er ændret i overensstemmelse med udvalgsflertallets indstilling i ovennævnte beretning af 15. juni 1973. Dette indebærer, at udligningsbidraget, hvis betegnelse er ændret til udlejningsbidrag, foreslås fastsat til  $\frac{1}{4}$  pct. af ejen-