

11. Forslag til lov om ekspropriation til boligformål. (Boligminister *Helge Nielsen*).

FremSAT ¹³/₁₂ F. sp. 2073 Forslag som fremsat A. sp. 2703
1. beh. ¹⁸/₁ - - 2653

Partiernes ordførere: Svend Jakobsen, Clara Munck, Jens Chr. Christensen, Skovmand og Maigaard.

Efter 1. behandling henvist til udvalget om fysisk planlægning.

Lovforslaget, der fremsattes sammen med *forslag til lov om ændring af lov om statens bygge- og boligfond* (se I. nr. 31), indeholdt bl. a. følgende bestemmelser:

„§ 1. En kommunalbestyrelse kan ekspropriere fast ejendom, der tilhører private, når det er af væsentlig betydning at råde over ejendommen for at sikre, at en iværksat planlægning af boligbebyggelse og forsyningscentre for boligbebyggelser kan gennemføres.

Stk. 2. Ekspropriation af ejendomme, der er beliggende i landzone, kan dog kun besluttes efter godkendelse fra amtsrådet. Udgør landzonen en del af et byudviklingsområde kræves i stedet godkendelse fra byudviklingsudvalget.

Stk. 3. Ved ekspropriation til erhvervelse af ejendomsret bortfalder alle rettigheder til eller over det eksproprierede, medmindre andet bestemmes i det enkelte tilfælde.“

Lovforslagets øvrige paragraffer indeholdt regler om ekspropriationens gennemførelse, om ankeadgang og om erstatningens fastsættelse.

Om baggrunden for lovforslaget udtalte *boligministeren* ved *fremsettelsen* bl. a.:

„Lovforslaget om ekspropriation af jord til boligformål vil give kommunerne en udvidet og tiltrængt adgang til i første omgang at erhverve egnet råjord og i næste omgang som led i en nærmere planlægning af arealanvendelsen at få arealerne byggemodnet og forsynet med bygoder. Ved at skabe mulighed for en sådan planlagt indsats fra kommunernes side vil der også kunne ske en koordinering af forsyningen med bygoder inden for de økonomiske muligheder, kommunerne har. Indsatsen kan samles om bestemte områder, og man kan gennemføre en modning af et større område, før man fra kommunens side tager hul på det næste.“