

de gældende bestemmelser om økonomisk støtte til betaling af husleje, boligindskud m. v. Saneringselskabets endelige vedtagelse af en saneringsplan må tidligst ske 6 uger efter, at forslaget er offentliggjort, jfr. 1. pkt. Den vedtagne saneringsplan offentliggøres for ejere og lejere på tilsvarende måde som nævnt i 1. pkt. I kommunen må den vedtagne saneringsplan ikke forelægges kommunalbestyrelsen til endelig stillingtagen, jfr. § 12, stk. 1, før tidligst 6 uger efter vedtagelsen i selskabet. Bemærkninger og ændringsforslag, der er fremsendt fra de berørte ejere og lejere, og som ikke er indarbejdet i den endelige saneringsplan, skal medsendes til kommunen.

Såfremt en saneringsplan agtes vedtaget af en kommunalbestyrelse, skal denne på tilsvarende måde oplyse om den påtænkte saneringsplan senest 6 uger, før planen indstilles til kommunalbestyrelsens endelige vedtagelse i henhold til § 9, stk. 1.

Ved loven er der endvidere tale om begrænsning i adgangen til at gennemføre saneringsplaner ved dannelse af ejerlav. Ny er således bestemmelsen om, at *ejerlavssanerlinger* kun er mulige, hvor de ejendomme, det er nødvendigt at råde over med henblik på deres ombygning eller forbedring, repræsenterer mere end halvdelen af den samlede ejendomsværdi af de ejendomme, som det er nødvendigt at råde over. (§ 36 a).

Bortset fra ovennævnte begrænsning, der har til formål at forenkle saneringsproceduren, er lovens kap. VII identisk med de gældende bestemmelser om ejerlav, som nu findes spredt i loven.

Loven træder i kraft den 1. juli 1973.

Af udvalgets betænkning skal anføres:

„I forbindelse med drøftelser i udvalget vedrørende saneringsplaners gennemførelse ved saneringslav er spørgsmålet om fortolkningen af det i forslaget § 36, stk. 1, anvendte udtryk „nødvendigt at råde over til ombygning eller forbedring“ blevet behandlet. Boligministeren har i den anledning over for udvalget oplyst, at efter lovens formulering kan der efter boligministeriets opfattelse ikke herske tvivl om, at en ejendom alene kan forlanges afstået (ved ekspropriation), når det er absolut påkrævet at råde over ejendommen af hensyn til kommunens eller saneringselskabets gennemførelse af saneringsplanen.