

Endvidere ændres lovens § 16, stk. 1, der vedrører lejefastsættelsen af *pensionistboliger*, således, at beboere skal betale en egen-leje på 12 pct. af indkomsten, når pensionisterne selv skal opvarme lejligheden, og 15 pct. af indkomsten, når kommunen skal levere varme og varmt vand. De pensionister, der i dag bor i kommunale pensionistboliger, og som har indrettet deres forhold efter den lave leje i disse boliger, skal gradvis — i forbindelse med stigninger i pensionerne — over en årrække gå over til de nye regler.

Efter ønske fra Kommunernes Landsforening åbner den ændrede affattelse endvidere mulighed for, at lejligheder i kommunale pensionistboliger udlejes til pensionister på almindelige lejervilkår, således at de pågældende i stedet kan få boligsikring efter §§ 2 og 3.

Ved ændringsforslag blev følgende tilføjelse til paragraffen gjort:

„Boligtagerens udgift til leje kan dog ikke ved boligsikring nedbringes til mindre end 1.500 kr. årligt i lejemål, hvortil kommunen leverer varme, og 1.200 kr. i andre tilfælde. Overstiger husstandsindkomsten 40.000 kr., kan boligsikring ikke ydes i medfør af denne bestemmelse.“

Vedrørende grænsen for lejefastsættelsen henvises til § 18, stk. 2, hvorefter denne grænse i tilfælde, hvor kommunen selv ejer ejendommen, er fastsat til den normale leje for tilsvarende lejligheder. I tilfælde hvor kommunen har lejet pensionistboliger er grænsen den leje + varmeudgift, som kommunen betaler.

Endelig er der i § 19, stk. 1 fikseret et *højestebeløb*, som kan anmeldes til refusion for en pensionistbolig.

For ikke at begrænse refusionsadgangen for allerede ibrugtagne pensionistboliger, hvor pensionisten selv kun betaler en beskeden leje, er grænsen gældende ved brugerskifte efter lovens ikrafttræden.

Beløbsgrænsen er 9.300 kr. med tillæg af 420 kr. for hvert barn. Til lejligheder for stærkt bevægelseshæmmede forhøjes dette beløb med 50 pct.

§ 59 i lov om boligbyggeri vedr. boligministeriets god-