

[Boligministeren.]

ven, og det er, så vidt jeg husker, 72 mill. kr.; uanset hvor mange penge der kommer ind, kan vi altså ikke bruge dem, så budgetministeren har absolut styr på udgifterne i forbindelse med disse penge. Men jeg vil da godt sige, som jeg også har antydnet det i min fremsættelsestale, at spørgsmålet, om det er staten, eller det er kommunerne, der skal ind i billedet med denne udligningsafgift, er jeg meget åben over for. Jeg tror endog, det vil være en fordel, at det bliver kommunerne, der kommer ind i dette billede, men naturligvis med den tilføjelse, at det i så fald må være et spørgsmål om at drøfte byrdefordeling stat og kommune imellem, da dette forslag jo indbringer kommunerne, hvis de skulle have det hele, 400 mill. kr.

Med hensyn til spørgsmålet om, hvornår pengene i Grundejernes Investeringsfond skal frigives, står der jo i lovforslaget, at boligministeren kan afgøre, i hvilken takt denne frigørelse skal ske. De penge, det drejer sig om her, investeres i øjeblikket i høj grad i obligationsopkøb. Jeg tror egentlig ikke, at grundejere er folk, der, hvis disse penge frigives, foretager investeringer til skade for samfundsøkonomien. De investeringer eller de geninvesteringer, de vil foretage, vil måske oven i købet have en gavnlig virkning, samtidig med at vi jo vil få en yderligere statsindtægt igennem den 40 pct.s afgift.

Jeg kan tilslutte mig hr. Dahlgaards afsluttende bemærkning, at det må være afgørende, at der bliver sammenhæng i disse ting. Det har været hovedprincippet for mit vedkommende.

Stillet over for hr. Henning Philipsens direkte spørgsmål i relation til udligningsbidraget og ejer/lejerskitten, om der kunne være tale om generelle huslejeforhøjelser, om de 8 pct. gav mulighed for at sige, at det var generelle huslejeforhøjelser, vil jeg gentage det, jeg sagde tidligere, at det ikke er generelle huslejeforhøjelser. Jeg har vel næsten et bevis deri, at da hr. Hans Halvorsen som formand for Lejernes Landsorganisation blev interviewet i radioavisen i Orientering, da udtalte hr. Hans Halvorsen, at der ikke var tale om generelle huslejeforhøjelser. Ellers skulle Hans Halvorsen jo nok have givet udtryk for det.

Med hensyn til lejeudviklingen i den gamle boligmasse i forhold til det nuværende niveau og i forhold til den lejeudvikling, som vil komme, må vi vel understrege det nødvendige i, at vi får en højere vedligeholdelsesstandard og deraf følgende stigende udgifter, hvis ikke den gamle boligmasse i højere grad skal blive samleringsproblemer for os, end tilfældet er i dag. De lejestigninger, der vil blive tale om, vil altså i meget høj grad være affødt af, at boligen bliver en bedre bolig, at boligen bliver en bedre vedligeholdt bolig og måske også i højere grad en moderniseret bolig, end tilfældet er i dag.

Med hensyn til det almennyttige byggeris afgift var hr. Henning Philipsen inde på, at det måske nok var et for højt beløb i forhold til det private. Jeg vil understrege, at udregningen er foretaget efter nøjagtig samme princip som i den private udlejningsmasse, idet det er ejendomsværdien og henholdsvis 1 og 2 pct. af ejendomsværdien, der er grundlaget for denne beregning.

Jeg har ikke flere bemærkninger, men vil kun udtrykke, at vi naturligvis fra boligministeriets side vil stille alle vore kræfter til rådighed for, at vi skal kunne nå det, vi nu har sat os som mål, at blive færdige med en boliglovgivning, inden folketinget sendes hjem på ferie, og jeg vil da udtrykke håbet om, at vi samtidig kan få en god boliglovgivning.

Finansministeren (Grünbaum): Ja, det er jo svære problemer, og ikke bare fordi de skal ses i sammenhæng — der er mange ting, der skal ses i sammenhæng — men også fordi det altid er vanskeligt, når man skal gennemføre noget, der koster penge for folk. Det er indlysende, ingen bryder sig om at skulle betale mere i skat, og ingen bryder sig selvfølgelig om, at man skal gennemføre en nyordning for f. eks. parcelhusene, som vi skal diskutere i forbindelse med ligningsloven, som betyder, at deres økonomiske stilling bliver ringere, end den var i forvejen. Men man må jo huske på den væsentlige kendsgerning, at alle partier, samtlige partier, har som udgangspunkt for denne drøftelse, at man netop af hensyn til vore skatteproblemer bliver nødt til at begrænse de offentlige subsidier. Nogle har sat tal på. Vi har talt om 1½ milliard kr. Jeg mener, de radikale har været oppe på 2½ milliard kr.