

[Boligministeren.]

cering, og det er spørgsmålet, om der vil kunne ydes statsstøtte til en 3. Amagerby.

Med hensyn til bebyggelsesplanen har vi i boligministeriet på grundlag af dispositionsplanforslaget forskellige indvendinger. Men vi har endnu ikke modtaget et forslag til bebyggelsen. Indvendinger mod en bebyggelsesplan eller spørgsmål herom vil vi i givet fald antagelig kunne forhandle os til rette med Københavns kommune om. Jeg skal her minde om, at der i skrivelsen af 27. september 1972 tales om indtil 7.500 boliger, altså alene én Amagerby eller en del af den.

For så vidt angår eventuel statsstøtte til en 3. Amagerby, kan jeg henvise til mit svar den 27. april 1973 til hr. Bendix. Jeg anførte deri bl. a., at der nu på baggrund af udlejningssituationen er fastlagt udgiftsrammer og visse standardbegrænsninger som betingelse for statsstøtte til almennyttigt byggeri, og så længe de er gældende, må spørgsmålet om tilsagn om støtte også til det byggeri, der her er tale om, afgøres med udgangspunkt heri.

Det er ej heller muligt på nuværende tidspunkt, hvor intet projekt foreligger, at udtale sig blot nogenlunde realistisk om størrelsesordenen af en eventuelt statslig støtte til byggeriet, men staten har endnu ikke påtaget sig konkrete økonomiske forpligtelser.

Endelig skal jeg nævne spørgsmålet byzone/landzone, som også aktualiseres i tilfælde af, at martet og en 3. Amagerby skal realiseres. Jeg har som tidligere nævnt ikke afsluttet mine overvejelser.

Størstedelen af martets areal ligger som også nævnt imidlertid allerede i byzone. Med hensyn til de øvrige Vestamagerarealer vil jeg gerne understrege, at en afgørelse til fordel for landzonestatus ikke er ensbetydende med, at arealerne for al fremtid skal være landzone. Dels kan arealerne i henhold til en ny partiel byudviklingsplan rykkes i byzone, dels kan det ske gennem godkendelse af en byplanvedtægt. Den sidste fremgangsmåde ville nok være den naturligste, når det gælder Amagerby 3.

Jeg er hermed nået til afslutningen af min gennemgang af sagen, og jeg har gennemgået dens hovedelementer, dels som de gen-

nem årene har udviklet sig, dels som situationen er i dag.

Efter min opfattelse må man give regeringen mulighed for under de enkelte ministres ansvar at lade sagen gennemarbejde og derefter beslutte.

Endvidere vil finansudvalget meget snart få mulighed for at træffe den bevillingsmæssige beslutning vedrørende martet.

Selv om regeringen således endnu ikke finder sagen tilstrækkelig klarlagt til at kunne træffe en endelig beslutning, kan jeg kort resumere min stilling i dag således, at jeg finder,

at det samlede dispositionsplanforslag må underkastes de traditionelle undersøgelser og overvejelser, således at dets godkendelse ligger noget ud i fremtiden,

at martet ud fra planlægningsmæssige hensyn — det bevillingsmæssige skal jeg som sagt ikke udtale mig om — synes at være ret ubetænkeligt, men

at 3. Amagerby må gøres til genstand for nogle yderligere overvejelser med hensyn til, om vilkårene i skrivelsen af 27. september 1972 er opfyldt, herunder med hensyn til spørgsmålet om betimeligheden af denne byenheds nære sammenkædning med martet. Dette forhold kunne også udtrykkes på den måde, at det, der er tale om, er en afgørelse af martets skæbne, såfremt 3. Amagerby låses fast til martet, men alligevel først lader sig realisere senere end forudsat;

at boligministeriet snart vil tage stilling til spørgsmålet om Vestamagers zonestatus. Endvidere ønsker jeg at understrege, at der ikke er tale om et modsætningsforhold mellem staten og Københavns kommune med hensyn til bebyggelse af Vestamager.

Både staten og kommunen går ind for en bebyggelse med respekt for de rekreative faciliteter, der kan etableres i forbindelse hermed.

Derimod kan man vel sige, at medens Københavns kommune mener at have nået løsningen af alle forudsætninger for en bebyggelse, mener man fra regeringens side at måtte overveje disse forudsætnings opfyldelse nærmere. Regeringen har, udover tilsagnet i skrivelsen af 27. september 1972, ikke lagt sig fast på en bestemt løsning, men vil fordomsfrit tage sin stilling på grundlag af de oplysninger, der vil blive tilvejebragt.