

[Svend Haugaard.]

tage mest hensyn til, fremfor den vordende landmand.

Lige en bemærkning til hr. H. C. Toft, der var inde på spørgsmålet om, hvordan det vil gå efter 1978 i EF-forbindelse. Mig bekendt er det sådan, at de nuværende regler om 2 års praktisk landbrugsarbejde også kan gælde efter 1978, hvis vi selv vil — det afhænger af os selv. Men hvis de virkelig udgår til den tid, er der netop brug for visse restriktioner af den art, som i dag har været omtalt.

Søren Jensen (Hasseris): Jeg fristes til efter hr. Svend Haugaard at komme med en venlig bemærkning til hr. Niels Helveg Petersen, som jeg bemærkede helt og fuldt fulgte de synspunkter op, som vi fra venstres side har lagt frem. Det synes jeg nok er værd at notere.

Lad mig så sige til hr. Risgaard Knudsen: jeg nærer ikke tvivl om, at hr. Risgaard Knudsen gerne vil grave en kløft herved igennem. Men jeg tror ikke, han skal prøve på at grave kløfter, hvis han vil have noget positivt ud af det udvalgsarbejde, som nu forestår. Fra alle sider er det erkendt, at der er et problem, og hvis ellers det ærede medlems parti er frigjort, tror jeg det er muligt at nå et resultat, som kan samle ret bred tilslutning i udvalget.

Jeg vil sige til landbrugsministeren, at vi her under mødet, medens lovforslaget behandles, har modtaget en henvendelse med forslag fra De Samvirkende danske Husmandsforeninger. Når jeg fremhæver den henvendelse, er det, fordi der i bemærkningerne til lovforslaget står, at landboforeningerne er afvisende, men husmandsforeningerne positive. Så vidt jeg har kunnet læse af henvendelsen — nu kan der jo lægges forskelligt i det — tager husmandsforeningerne afstand fra det væsentlige i ministerens lovforslag, nemlig den erhvervelseskontrol, som sætter et skel i befolkningen. Man mildner på det. Jeg kan tilføje, at dér, hvor jeg kommer fra, nemlig det nordjyske amts område, har formanden, som hr. Risgaard Knudsen sikkert kender, taget stærkt afstand fra ministerens lovforslag. Er det så rimeligt og rigtigt at benytte den bemærkning, at husmandsforeningerne er positive over for lovforslaget? Jeg mener det ikke.

Juul-Madsen: Blot en kort bemærkning til det ærede medlem hr. Svend Haugaard, som erkendte, at når der er tale om det, vi forstår ved kurante landbrugsejendomme, er der ikke egentlig forskel på den pris, som det, hr. Svend Haugaard kaldte den rigtige landmand, byder, og den pris, som bylandmanden byder. Når man korrigerer for kvalitet og beliggenhed, forholder det sig sådan; det er fremgået af den analyse, jeg har nævnt. Men jeg vil gerne understrege, hvad jeg sagde før, at medmindre man gør landbruget til et lukket erhverv — og det vil efter min opfattelse være grundlovsstridigt — vil de faktorer, som er afgørende for prisdannelse af en landbrugsejendom, hidrøre fra den almindelige prisdannelse i samfundet, og dér vil langt de fleste elementer intet have med byboers køb at gøre. Det kan ikke være hr. Svend Haugaards eller andres mening, at kurante landbrugsejendomme skal tages ud af den økonomiske sammenhæng, der i øvrigt er i det danske samfund.

(Kort bemærkning).

Svend Haugaard: Jeg har blot den korte bemærkning, at vi i en lang årrække har set, at på trods af, at forrentningsprocenten i landbruget var negativ, har der været en meget betydelig stigning i landbrugets ejendomspriser. Det må have en eller anden forklaring. Det kan ikke være afkastningsevnen som sådan, der bevirker den prisstigning. Det må være, fordi der er en efterspørgsel, som ikke er landbrugsmæssig, men som kommer ud fra interessen i jord som en meget værdifast vare, som det bedste sted, man kan anbringe sine penge.

(Kort bemærkning).

Juul-Madsen: Det kan ikke være undgået det ærede medlem hr. Svend Haugaards opmærksomhed, at landbrugsjord er steget langt mindre end anden jord her i landet, og at andre former for faste værdier er steget langt stærkere end de faste værdier, der findes i landbruget. Det er klart, at når der er en stor prisstigning på jord, på anden form for fast ejendom, arbejdskraft og kapital, vil også en landbrugsejendom blive dyrere, selv på et tidspunkt, hvor forrentningen er negativ.