

[Boligministeren.]

et senere svar i dag vil overbevise folketin- get om vanskelighederne for boligministeren ved at få den tilladelse, som finansudvalget prøver at pålægge mig at søge. Også disse fredede bygninger mener vi der er mulighed for at anvende; Eigtveds pakhushus kunne vi tænke os skulle danne rammen om et nyt orlogsmuseum eller fritidsrum, der kunne være klublokaler for den lokale befolkning, for lystsejlere, og de to palæer, som ligger ved indkørslen til Asiatisk Plads, kunne sik- kert også anvendes til gode aktiviteter og til forskellige formål; vi er i hvert fald helt ind- stillet på at søge dem bevaret, men folketin- gets finansudvalg har altså indtil dette øje- blik pålagt mig at søge den ene revet ned, og det må jeg jo prøve i overensstemmelse med vedtagelsen.

Kurt Brauer: Ja, sagen er med de to pak- huse, der ligger ud til Strandgade, at det ene er udbrændt, og det er oplagt, at man sik- kert vil kunne komme med dette rentabili- tetssynspunkt og sige, at det ville blive meget, meget dyrt at restaurere dette hus. Men sagen forholder sig også sådan, at river man det ene pakhushus ned, kan man lige så godt rive det andet ned også, for så er den værdi, at der ligger to huse som pendanter til hinanden, simpelt hen gået tabt, og så har man mistet et meget værdifuldt, synes jeg, historisk indslag og et meget værdifuldt miljødindslag i området. Så jeg håber meget, at ministeren vil vise så lidt ildhu her, som det overhovedet er gør ligt, også til trods for mine to partifællers holdning i finansudval- get til denne sag. Jeg håber inderligt, at mine to partifæller og boligministeren ikke får held med sig til at få revet pakhuset ned.

Boligministeren (Helge Nielsen): Det er jo en lidt farlig anmodning, hr. Kurt Brauer retter til mig, at jeg ikke skal vise megen ildhu med at overholde finansudvalgets vedtagelser.

Hermed sluttede spørgsmålet.

Af *Skovmand* til boligministeren:

„Kan ministeren oplyse, hvad det vil ko- ste samfundet, at der oprettes for mange store centre vest for København?“

(Spørgsmål nr. 16).

Skriftlig begrundelse.

I den storkøbenhavnske egnsplan regnes der med to overordnede centre i Køben- havns vestegn, ét i Hundige ved Køge Bugt og ét i Høje-Tåstrup. De øvrige centre skal kun dække de lokale behov.

Imidlertid udbygges centret ved Ishøj Strand i øjeblikket på en måde, der bringer denne centerplan i fare. Dersom der ikke skrider ind, vil den største butik i dette center få en størrelse, som betyder, at den direkte vil konkurrere med centrene i Hun- dige og Høje-Tåstrup. Situationen gøres yderligere kritisk af den omstændighed, at alle tre centre må formodes at åbne i løbet af 1973 på et tidspunkt, hvor der dårlig nok er befolkningsunderlag til ét overordnet center.

Konkurrencen mellem de tre centre er derfor udtryk for spild af investeringer og vil formentlig koste både samfundet og for- brugerne dyrt. Det vil være hensigtsmæs- sigt, om boligministeren kan give en over- sigt over de samfundsmæssige omkostnin- ger, så tilsvarende situationer kan undgås i fremtiden.

Boligministeren (Helge Nielsen): I den samlede dispositionsplan for Køge Bugt- området er det påregnet, at der kan etable- res lokalcentre ved alle Køgebugtbanens S- stationer til betjening af stationsoplandene med dagligvarer og andre lokale serviceyd- ser. Torslunde-Ishøj kommune ønskede imidlertid i forbindelse med opbygningen af sit lokalcenter at lade en væsentlig del af centrets planlagte detailhandelareal indgå i én stor butiksenhed, hvorved centret ville få en struktur, der gør det mere tillokkende som indkøbssted, måske også for et udvidet opland. Sagen har gentagne gange været forhandlet kommunerne imellem i det sær- lige Køge Bugt-udvalg, og resultatet er ble- vet, at udvalget, om end efter en vis diskus- sion, ikke har ment, at man burde modsætte sig etableringen af en sådan større butiksen- hed i Ishøj-området, når det samlede detail- handelareal i øvrigt holdt sig inden for dis- positionsplanens rammer.

Fra Torslunde-Ishøj kommunes side er det fremført, at man ikke fra kommunens side ønskede et lavprisvarerhus placeret i centret. Boligministeriet blev præsenteret for problemet i form af et forslag til en by-