

[Ministoren for kulturelle anliggender.]

fikationen af de to konventioner finder sted, uden at man afventer den videregående revision af lovgivningen, der er under forbedrelse.

De særlige regler til fordel for udviklingslandene nødvendiggør ikke danske lovændringer, og den rent praktiske betydning af dem i forhold til danske ophavsmænd og forlæggere er begrænset.

Jeg skal endelig nævne, at det under arbejdet med lovrevisonerne har været overvejet tillige at ændre den nuværende § 25 i ophavsretsloven, der tillader forevisning af kunstværker bl. a. i fjernsyn uden kunstnerens samtykke, og uden at forevisningen berettiger til noget vederlag. Det må anses for tvivlsomt, om en regel, der giver fri adgang til at vise kunstværker i fjernsyn, kan anses for forenelig med Bernerkonventionen, og denne tvivl gør sig gældende allerede i forhold til den af Danmark ratificerede konventionstekst af 1948. Dette forhold har de nordiske sagkyndige også gjort opmærksom på. Da der imidlertid ikke er tilvejebragt fuld klarhed over, på hvilken måde bestemmelsen bør ændres, og om de konsekvenser, en eventuel ændring vil få med hensyn til andre af lovens bestemmelser, er der ikke i det foreliggende lovforslag optaget forslag om ændring af § 25. Jeg vil imidlertid forbeholde mig eventuelt senere at fremsætte ændringsforslag om dette spørgsmål.

Jeg anbefaler hermed de to lovforslag til tingets velvillige behandling.

Boligministeren (Helge Nielsen): Jeg skal herved tillade mig for det høje ting at fremsætte forslag til lov om ekspropriation til boligformål og forslag til lov om ændring af lov om statens bygge- og boligfond.

Der er tale om to lovforslag, der er forbundet med hinanden på den måde, at de begge skal medvirke til at udvide kommunernes adgang til at føre en aktiv jordpolitik.

Gennem adskillige år har folketinget beskæftiget sig med jordspørgsmålet. Den side — eller etape — af dette komplicerede problem, som regeringen vil medvirke til at løse ved de nu fremsatte lovforslag, vedrører kommunernes mulighed for at sikre

tilstedeværelsen af byggegrunde på rette tid og på de rette steder.

Jeg skal i øvrigt med hensyn til baggrunden for de to lovforslag henvide til lovforslagenes bemærkninger.

Jordspørgsmålet forenkles for ofte i den offentlige diskussion til blot at være et spørgsmål om prisen i kroner og øre på jord og byggegrunde. Herved skyder man de mange faktorer, der påvirker grundpriserne, i baggrunden.

Der er ikke alene tale om udbud og efterspørgsel i et frit bevægeligt marked. Grundpriser er påvirket af beliggenheden og af ekspansionsstyrken i det pågældende bysamfund, og grundpriserne influeres af de bygoder, som er til rådighed for dem, der vil bebygge grundene. Jeg skal derfor omtale nogle eksempler på sammenhæng mellem jordproblemet og anden offentlig aktivitet.

Jeg finder for mit vedkommende, at man i formålsparagraffen i by- og landzoneloven har fået anført nogle væsentlige momenter. Der står i § 1, at by- og landzoneloven bl. a. har til formål „at sikre en planmæssig udvikling af bebyggelsen med henblik på en økonomisk hensigtsmæssig investering i bygge- og bymodning, og at bidrage til, at der til enhver tid forefindes et passende udbud af bygge- og bymodnet jord...“.

Der er tale om en kombineret planlægningsindsats mellem primærkommunerne og zonelovsmyndighederne. Ved by- og landzonelovens opdeling af hele landets areal i byzoner og landzoner samt sommerhusområder, hvor nye byzoner kommer til eksistens ved de kommunale bygningsvedtægter og byplanvedtægter samt de fælleskommunale byudviklingsplaner, sikres det således, at udbud af grunde sker på baggrund af en samlet planlægning. Kommunerne har her en afgørende indflydelse på, hvor der kan bygges, og hvor der ikke må bygges. Zonelovsmyndighederne sikrer i dette samspil, at der ikke sker en u hensigtsmæssig byspredning.

Der er ikke mangel på arealer, der er udlagt til bymæssig bebyggelse som byzoner. Men derimod kan der til visse tider og på visse steder være en vis mangel på bygge- modnede grunde og på byggegrunde, der har adgang til bygoder såsom centre, institutioner og trafikbetjening.