

en frist fastsat efter stk. 1, kan amtsrådet foranledige anlægget udført på kommunens bekostning.

**§ 25.** Hvis et bestående spildevandsanlæg ikke fungerer miljømæssigt forsvarligt, herunder ikke opfylder de krav, der er fastsat efter § 6 og § 20, kan amtsrådet eller kommunalbestyrelsen, jfr. § 18, stk. 2, påbyde, at der foretages den nødvendige forbedring eller fornyelse af anlægget.

**§ 26.** Driften og vedligeholdelsen af et spildevandsanlæg påhviler den, der har ladet anlægget udføre, eller den, på hvis vegne anlægget er udført, medmindre der i forbindelse med tilladelsen eller senere træffes anden afgørelse.

**§ 27.** Udgifterne ved udførelse og drift af spildevandsanlæg, herunder udgifterne til fælles ledninger, afskærende ledninger, rensningsanlæg, ejendoms erhvervelser og rådgivningsindskrænkninger, afholdes og fordeles efter regler, der fastsættes af kommunalbestyrelsen, jfr. dog § 28.

*Stk. 2.* Har anlægget almen offentlig interesse, skal kommunen ud over de udgifter, som pålægges kommunens egne ejendomme og offentlige arealer, yde tilskud til eller henstand med udgifterne ved anlæggets etablering eller drift.

*Stk. 3.* Inden for områder, hvor arealer i henhold til bygge- og planlægningslovgivningen kan udstykkes og bebygges, kan grundejerens bidrag opkræves fra det tidspunkt, hvor den pågældende plan eller delplan er godkendt i medfør af § 21, stk. 3. Indtil en godkendt plan foreligger, kan grundejerens bidrag opkræves fra det tidspunkt, hvor det pågældende projekt er godkendt i medfør af § 22, stk. 2.

*Stk. 4.* Kommunalbestyrelsens afgørelser efter stk. 1-3 kan ikke indbringes for højere administrativ myndighed, bortset fra afgørelser vedrørende fordeling af udgifterne ved etablering og drift af rensningsanlæg, der kan indbringes for ministeren for forureningsbekæmpelse.

**§ 28.** Ministeren for forureningsbekæmpelse kan fastsætte regler om udførelse, vedligeholdelse og drift af spildevandsanlæg samt om fordeling af udgifterne ved etable-

ring og drift af rensningsanlæg. Ministeren kan endvidere udfærdige standardvedtægter, -regulativer og lignende.

**§ 29.** Ministeren for forureningsbekæmpelse kan i særlige tilfælde yde tilskud til delvis dækning af anlægsudgifterne ved et spildevandsanlæg.

*Stk. 2.* Ministeren kan endvidere yde tilskud til delvis dækning af udgifterne ved udvikling af projekter, der forventes at kunne få væsentlig betydning som led i bekæmpelsen af forureningen af vandløb, søer eller havet.

**§ 30.** Kommunalbestyrelsen kan kræve en udstyknings sag udsat, indtil der efter kapitel 3 og 4 eller regler udstedt efter kapitel 2-4 er truffet afgørelse om spildevandsafledningen.

**§ 31.** Når der er meddelt tilladelse efter § 18, kan kommunalbestyrelsen i nødvendigt omfang træffe beslutning om ekspropriation. § 43, stk. 3, § 44, § 45, stk. 1 og 2, og §§ 47-49 i lov om offentlige veje finder tilsvarende anvendelse.

*Stk. 2.* I Københavns kommune finder § 41 i Københavns bygge lov tilsvarende anvendelse.

**§ 32.** Erstatningen i anledning af de i § 31 omhandlede beslutninger fastsættes efter lovgivningens almindelige regler. § 45, stk. 3, 1. pkt., § 51, stk. 2-6, samt §§ 63-64 i lov om offentlige veje finder tilsvarende anvendelse.

*Stk. 2.* Såfremt mindelig overenskomst om erstatningens størrelse ikke er opnået inden 8 uger efter de i § 31 omhandlede beslutninger om ekspropriation, eller hvis disse er påklaget inden 4 uger efter den endelige afgørelse, påhviler det kommunalbestyrelsen at indbringe erstatningsspørgsmålet for landvæsenskommissionen til afgørelse.

*Stk. 3.* I Københavns kommune finder §§ 42-43 i Københavns bygge lov tilsvarende anvendelse.

**§ 33.** Med hensyn til kommunalbestyrelsens fortrinsret i fast ejendom vedrørende forskudsvis afholdte udgifter i henhold til dette kapitel samt med hensyn til opkrævning af bidrag finder reglerne i vandløbslovens § 97 tilsvarende anvendelse, herunder tillige med hensyn til udpantning.