

mere end 1 landbrugsejendom, herunder jordbrugsbedrifter i udlandet,

- 3) erhververen inden 6 måneder efter erhvervelsen tager fast bopæl på ejendommen og
- 4) erhververen enten har eller ved erhvervelsen tager jordbrug som hovederhverv.

Stk. 2. Adkomst på en landbrugsejendom i landzone eller på en anpart i en sådan ejendom kan endvidere erhverves, hvis

- 1) ejendommens grundværdi er under en beløbsgrænse, som fastsættes af landbrugsministeren efter hver almindelig vurdering, eller ejendommens areal er under 5 ha og
- 2) betingelserne i stk. 1, nr. 1-3, er opfyldt.

Stk. 3. Personer, som i forvejen kun ejer 1 landbrugsejendom, kan få adkomst på yderligere 1 landbrugsejendom, hvis

- 1) erhververen er fyldt 20 år,
- 2) erhververen, dennes ægtefælle og børn under 20 år efter erhvervelsen ikke tilsammen vil være ejer eller medejer af mere end 2 landbrugsejendomme, herunder jordbrugsbedrifter i udlandet,
- 3) erhververen har fast bopæl på den først erhvervede ejendom eller inden 6 måneder efter erhvervelsen tager fast bopæl på en af ejendommene,
- 4) erhververen allerede inden erhvervelsen har eller ved erhvervelsen tager jordbrug som hovederhverv og
- 5) de to ejendomme kan drives sammen efter § 9.

Stk. 4. Landbrugsministeren kan meddele undtagelse fra betingelserne i stk. 1-3, såfremt særlige forhold taler derfor.

Stk. 5. En person og hans i stk. 1, nr. 2, nævnte pårørende anses som medejere af en ejendom, såfremt de tilsammen ejer mindst 1/5 af ejendommen eller, hvis ejendommen ejes af et selskab m. v., jfr. § 20, mindst 1/5 af selskabets kapital.

Stk. 6. Adkomst på en anpart i en landbrugsejendom, der er beliggende i landzone, må ikke erhverves uden landbrugsministerens tilladelse, såfremt antallet af anparts-havere i ejendommen efter erhvervelsen vil overstige 5. Erhvervelse af tinglyst adkomst på anpart i mere end 2 landbrugsejendomme kræver tilladelse fra landbrugsministeren.

§ 17. Der kan endvidere erhverves adkomst på en landbrugsejendom i landzone eller på en anpart i en sådan ejendom ved arv, ved overtagelse til hensiddende i uskiftet bo eller ved deling af fællesbo.

Stk. 2. Adkomst kan også erhverves ved overdragelse til en person, som er den hidtidige ejers ægtefælle eller er beslægtet eller besvogret med den hidtidige ejer i op- eller nedstigende linie eller i hans sidelinie så nær som søskende eller disses børn, såfremt erhververen er fyldt 20 år og erhververen og dennes pårørende efter § 16, stk. 1, nr. 2, ikke derved bliver ejer eller medejer af tilsammen mere end 2 landbrugsejendomme, herunder jordbrugsbedrifter i udlandet. Der bortses herved fra landbrugsejendomme, for hvilke der i tingbogen er foretaget notering i henhold til § 11, stk. 1, sidste punktum, i lov nr. 291 af 31. marts 1949 om landbrugsejendomme eller notering i henhold til § 17, stk. 3, i lov nr. 114 af 4. april 1967 om landbrugsejendomme om, at ejendommen er en familieejendom.

Stk. 3. Notering i henhold til § 17, stk. 3, i lov nr. 114 af 4. april 1967 om landbrugsejendomme skal slettes ved ejerskifte, medmindre erhvervelsen sker som anført i stk. 1 eller erhververen dokumenterer, at han er beslægtet eller besvogret med overdrageren som nævnt i stk. 2. Noteringen skal endvidere slettes, hvis ejendommens tilliggende forøges efter 1. januar 1965.

Stk. 4. Landbrugsministeren fastsætter nærmere regler om noteringen som familieejendom.“

9. Efter § 17 indsættes som ny paragraf:

„**§ 18.** Bortset fra de i §§ 16 og 17 omhandlede tilfælde kan adkomst på en landbrugsejendom i landzone eller på en anpart i en sådan ejendom kun erhverves med tilladelse fra landbrugsministeren.

Stk. 2. Ved vurderingen af, om tilladelse skal meddeles, skal der, såfremt ejendommen må anses som en bæredygtig driftsenhed, navnlig lægges vægt på, om erhververen må anses for at have tilstrækkelig faglig indsigt til at drive ejendommen på forsvarlig måde. Der kan tages hensyn til, om erhververen har familiemæssig eller anden særlig tilknytning til ejendommen.

Stk. 3. Landbrugsministeren kan navnlig meddele tilladelse til, at en eller flere per-