

**10. § 41, stk. 2, affattes således:**

„Stk. 2. Hvis der i et efterstående pantebrev er henvist til, at det står tilbage for et lån i et af staten godkendt realkreditinstitut, således at lånet kan indfries ved de af institutterne udstedte ihændeavgældsbreve, der har kurs på Københavns børs, kræves efterpantehaverens samtykke til forhøjelse af renten på den foranstående pantebrev samt til anbringelse på dennes plads af andre midler end de nævnte midler.“

**11. § 41, stk. 3, affattes således:**

„Stk. 3. Når en foranstående panteretsplads besættes med lån i et realkreditinstitut, der er godkendt af staten, kræves efterpantehaverens samtykke til påtagelse af det vedtægtsmæssige solidariske ansvar i et sådant institut eller ændringer i dette ansvar, medmindre det er vedtaget, at efterpantehaveren står tilbage for lån af offentlige midler, jfr. stk. 1.“

**12. Efter § 42 indsættes i afsnit 1:**

„§ 42 a. Indbetaling efter et pantebrev i fast ejendom til postvæsenet her i riget, bortset fra Grønland, til befordring til betalingsstedet er rettidig, når den sker inden for den betalingsfrist, der gælder efter pantebrevet.“

Stk. 2. Betales renter eller afdrag efter et pantebrev i fast ejendom ikke rettidigt, kan kreditor kun forlange kapitalen indfriet, såfremt debitor ikke har betalt renter og afdrag senest 7 dage efter, at skriftligt påkrav herom er afsendt eller fremsat. Kreditors påkrav skal være afgivet efter sidste rettidige betalingsdag og skal udtrykkelig angive, at kapitalen kan forlanges indfriet,

hvis renter og afdrag ikke betaales inden fristens udløb, jfr. herved stk. 1.

Stk. 3. Reglerne i stk. 1 og 2 kan ikke ved aftale fraviges til ugunst for debitor.“

**13. § 44, stk. 1, affattes således:**

„Dokumenterne skal indføres i dagbogen.“

**14. § 45 affattes således:**

„§ 45. Dokumenterne offentliggøres i tingbladet.“

**15. I § 47 indsættes efter stk. 2 som nyt stykke:**

„Stk. 3. Reglerne i § 42 a anvendes også på pantebrev, der giver underpant i løsøre.“

Stk. 3-5 bliver herefter stk. 4-6.

**16. Efter § 50 indsættes:**

„§ 50 a. Pantebrev, der anmeldes til tinglysning, skal være oprettet på blanketter, der er godkendt af justitsministeren (justitsministeriets pantebrevsformularer).“

**§ 2.**

Stk. 1. Loven træder i kraft den 1. juni 1973.

Stk. 2. Pantebrev, der anmeldes til tinglysning inden den 1. januar 1974, kan dog oprettes på de hidtil gældende pantebrevsformularer.

Stk. 3. § 1, nr. 8, finder også anvendelse på pantebrev, der er oprettet før lovens ikrafttræden.

Stk. 4. § 1, nr. 12 og 15, får virkning for alle pantebrev, der ikke er forfaldet inden den 1. juni 1973.

Skytte.

/ Søren B. Jørgensen.