

„*Stk. 3.* Når en ejendom anvendes eller agtes anvendt til flere formål, skal lånegrænser og amortisationstider fastsættes særskilt for ejendommens enkelte dele, bestemt efter disses anvendelsesformål.

*Stk. 4.* Hvor en ejendom anvendes eller agtes anvendt til helårsbeboelse, kan dog også bebyggelsens butik- og forretningslokaler belånes efter reglerne for ejendomme til helårsbeboelse, men kun i det omfang sådanne erhvervsarealer ikke udgør mere end 5 pct. af beboelsesbebyggelsens bruttoetageareal.

*Stk. 5.* Såfremt bygningens bruttoetageareal ikke overstiger 300 m<sup>2</sup> og mindst 75 pct. af arealet anvendes eller agtes anvendt til helårsbeboelse, kan ejendommen i sin helhed belånes efter reglerne for ejendomme til helårsbeboelse.“

15. I § 23, *stk. 7*, ændres „§ 10, *stk. 2*“ til: „§ 10, *stk. 3*“.

16. I § 29, *stk. 5*, ændres „§ 10, *stk. 2*“ til: „§ 10, *stk. 3*“.

## § 2.

*Stk. 1.* Loven træder i kraft den 1. juni 1973.

*Stk. 2.* Indtil udgangen af maj 1975 kan lån i ejendomme, der anvendes til flere formål, jfr. § 1, nr. 11, ydes efter de hidtil gældende regler, såfremt låntageren godtgør, at han inden den 1. juni 1973 i henhold til bygge Lovgivning havde ansøgt om byggetilladelse, foretaget anmeldelse af byggearbejdet til kommunalbestyrelsen eller amtsrådet, modtaget endeligt tilsagn om ydelse af byggelån eller opnået godkendelse af projektforslag med henblik på byggearbejdets gennemførelse med offentlig støtte. Det samme gælder for låntagere i kommuner, hvor byggetilladelse eller anmeldelse ikke kræves, såfremt låntageren godtgør, at byggeriet var påbegyndt før den nævnte dato, eller at han havde modtaget endeligt tilsagn om ydelse af byggelån eller godkendelse af projektforslag som anført.

Skytte.

/ Søren B. Jørgensen.