

Bilag 2.

Beregninger foretaget af det konservative folkeparti vedrørende partiets boligpolitiske synspunkter, jfr. bilag 1.

Regeringens nyeste forslag vil føre til en kraftig stigning i beskatningen af nybyggede og nyomsatte parcelhuse.

Her er en sammenligning mellem de skattepligtige lejeværdier, der er foreslået af henholdsvis regeringen og det konservative folkeparti:

Værdi ved 15. alm. vurdering	Lejeværdi efter		
	Regeringens forslag	KF- forslag	Forskel
200.000 kr.	8.000	5.000	3.000
300.000 -	12.000	7.500	4.500
400.000 -	16.000	10.000	6.000
500.000 -	20.000	12.500	7.500
600.000 -	26.000	15.000	11.000

For at betale den ekstraskat, regeringens forslag medfører (sammenlignet med det konservative forslag), skal man — afhængig

af skatteprocent — have følgende ekstra-indtægt:

Værdi ved 15. alm. vurdering	Marginalskatteprocent		
	50	55	66 ² / ₃
200.000 kr.	3.000	3.667	6.000
300.000 -	4.500	5.500	9.000
400.000 -	6.000	7.333	12.000
500.000 -	7.500	9.167	15.000
600.000 -	11.000	13.444	22.000