

Betænkning

over forslag til lov om ændring af lov om boligbyggeri. (Ophævelse af godtgørelse for merværdiafgift m. v.).

(Afgivet af boligudvalget den 11. juni 1973).

Udvalget har i en række møder gennemgået lovforslaget og har fra boligministeren modtaget skriftlige svar på de af udvalget stillede spørgsmål, ligesom udvalget har haft samråd med ministeren. Udvalget har tillige modtaget en lang række henvendelser fra privatpersoner og organisationer.

Udvalget har med finansministeren og boligministeren endvidere drøftet den forskelsbehandling, som en ophævelse af byggegodtgørelsen vil kunne medføre for momsregistrerede virksomheder, der driver erhverv fra lejede lokaler, sammenlignet med virksomheder, der ejer deres lokaler, og som kan fratække merværdiafgiften på byggeri til virksomhedens brug som indgående afgift.

For at imødekomme udvalgets ønske om at undgå denne forskelsbehandling har boligministeren stillet et ændringsforslag til lovforslagets § 2. Ændringen indebærer, at byggegodtgørelse fortsat kan ydes efter de hidtidige regler til kontor- og butikbyggeri til udleje.

Ændringsforslaget, hvorom der i øvrigt henvises til de ledsagende bemærkninger, er tiltrådt af flertallet.

Et *flertal* (socialdemokratiets og socialistisk folkepartis medlemmer af udvalget) indstiller herefter lovforslaget til *vedtagelse* med det af boligministeren stillede ændringsforslag.

Et *mindretal* (det konservative folkepartis, venstres og det radikale venstres medlemmer af udvalget) betragter forslaget som et væsentligt led i en samlet boligpolitik og kan derfor ikke medvirke til forslagets gennemførelse uden sammenhæng med den øvrige nødvendige boliglovgivning. Mindretallet beklager, at regeringen har valgt at gennemføre en ensidig boligpolitik alene baseret på et spinkelt flertal, der ifølge sagens natur er ude af stand til at tilrettelægge en boligpolitik, der rækker ud over indeværende valgperiode.

Ændringsforslag.

Af *boligministeren*, tiltrådt af et *flertal* (Svend Jakobsen, Orla Møller, Helle Degn, Ove Hansen, Preben Steen Nielsen, Axel Ivan Pedersen, Lone Nielsen, Arne Larsen og Henning Philipsen):

Til § 2.

Efter stk. 2 indsættes som nyt stykke:
„*Stk. 3.* Boligministeren kan fortsat yde tilskud til nybyggeri af kontorer og butikker efter de hidtidige regler.“

Bemærkninger.

Efter loven om almindelig omsætningsafgift kan registrerede virksomheder fra-