

## Underbilag 3 til bilag 22.

FINANSMINISTERIET,

Skattedepartementet

Den 15. marts 1973.

## Notat om provenuet af ændrede beskatningsregler for bylandmænd.

De samvirkende danske landboforeninger har skitseret et forslag til ændrede beskatningsregler for „bylandmænd“. Det går i store træk ud på, at der skal foretages en særlig indkomstopgørelse for landbrugsejendomme, hvis ejere ikke har landbrugsmæssig uddannelse, eller hvis arbejdsindsats hovedsagelig ligger uden for landbrugsbedriften. For disse bylandmænd skal der foretages en særlig opgørelse af overskud eller underskud på landbrugsbedriften med tillæg af beregnet lejeværdi for beboelse, men uden fradrag for udgifter til renter af gæld og til ejendomsskatter på landbrugsejendommen. Hvis den således opgjorte landbrugsindkomst er mindre end en nærmere fastsat procent (f. eks. 4 eller 6) af den skattemæssige værdi af landbrugsejendommen + besætning og inventar, skal ejerens skattepligtige indkomst forhøjes med forskelsbeløbet. Er den opgjorte landbrugsindkomst lig med eller større end den nævnte procentdel af landbrugsaktivernes værdi, skal den skattepligtige indkomst opgøres på sædvanlig måde.

I det følgende har man søgt at belyse, hvilket merprovenu den skitserede ordning i givet fald kan forventes at indbringe. Desuden er der gjort rede for, hvilke administrative problemer ordningens indførelse vil rejse, og endelig er det anslået, hvornår det omtalte merprovenu på indkomstskatten tidligst kan forventes at ville blive indbetalt.

*Skøn over merprovenu på indkomstskatten.*

Der findes ingen statistiske oplysninger om, hvilke landbrugsejendomme der ejes af bylandmænd, og i hvilket omfang driften af disse ejendomme giver underskud. De provenumæssige virkninger af landboforeningernes forslag kan derfor kun bedømmes rent skønsmæssigt.

De samvirkende landboforeninger har i vedføjede notat af 15. marts 1973 udarbejdet et sådant skøn.

Udgangspunktet er her en opgørelse over antallet af lystgårde i 1964 på grundlag af de lokale ligningsmyndigheders skøn over, hvad de dengang anså for lystgårde. Dette materiale er bearbejdet i en beretning om undersøgelse af problemer vedrørende lystgårde fra september 1967, afgivet af et udvalg, som var nedsat af Landbokommissionen af 1960.

Ifølge denne beretning fandtes der i 1964 3.142 lystgårde, og på basis af statistikken over ikke-landmænds køb af landbrugsejendomme anslås det, at antallet nu er steget til ca. 6.000 ejendomme. Desuden anslås det, at ca. 15.000 personer ejer landbrugsejendomme uden at have landbrug som hovederhverv.

Undersøgelsen fra 1964 viste, at ca.  $\frac{2}{3}$  af lystgårdene havde underskud. Det gennemsnitlige underskud lå dengang på 56.000 kr. Heraf var ca. 15.000 kr. renteudgifter, ca.