

*Spørgsmål 7:*

Kan ministeren give oplysninger om, til hvilke af de i lovens §§ 4 og 5 nævnte formål der hidtil er udlånt midler, og i hvilket omfang?

*Svar:*

Fondens udlån til de i §§ 4 og 5 nævnte formål har siden 1967/68 været følgende:

Mill. kr.	§ 4 Boligindskud	§ 5, stk. 1	§ 5, stk. 1
		nr. 1 Grundmodning	nr. 2 Areal køb
1967-68	6,8	35,6	-
1968-69	14,6	71,4	6,4
1969-70	16,8	64,1	7,1
1970-71	21,3	58,6	10,4
1971-72	27,0	44,0	-
1972-73	28,0*)	26,2**)	5,8**)

*Spørgsmål 8:*

Hvorledes er ministeriets praksis med hensyn til den i lovens § 5, stk. 2, indeholdte bestemmelse om, at også almenyttige boligselskaber kan få lån fra fonden?

*Svar:*

Under den tidligere regering var det praksis kun at yde lån til kommuner. Denne praksis vil ikke blive fortsat, men der vil i det omfang bevillingsrammerne tillader det, og såfremt de pågældende foranstaltninger opfylder de betingelser, der er fastsat for fondens lånevirkksomhed, også blive ydet lån til almenyttige boligselskaber.

*Spørgsmål 9:*

Kan ministeren oplyse, hvorledes driftsomkostningerne som følge af kommunernes areal- og ejendomserhvervelse påvirkes af bestemmelserne i indenrigsministeriets cirkulæreskrivelse nr. 172 af 2. august 1972 om kommunernes investeringer og låntagning, jfr. afsnit III, 3, i nævnte cirkulæreskrivelse?

*Svar:*

Spørgsmålet har været forelagt indenrigsministeriet, der har udtalt følgende:

„Udgifter til erhvervelse af arealer og ejendomme bl. a. til udstykningsformål kan

i henhold til bestemmelserne i indenrigsministeriets cirkulæreskrivelse nr. 172 af 2. august 1972 om kommunernes investeringer og låntagning finansieres ved optagelse af lån uden for de fastsatte lånerammer. Disse rammer omfatter alene lånoptagelser i forbindelse med erhvervelse af fast ejendom, der er bebygget, og som af kommunen skal anvendes til administrations- eller institutionsformål. Bestemmelserne i cirkulæreskrivelsen har derfor ikke umiddelbart nogen indvirkning på størrelsen af kommunernes driftsudgifter, for så vidt der er tale om arealerhvervelser eller erhvervelser af fast ejendom, der ikke skal anvendes til administrations- eller institutionsformål.

I øvrigt vil driftsomkostningernes størrelse afhænge af, hvorledes en kommune i det enkelte tilfælde finansierer arealerhvervelserne.

Tilsvarende bestemmelser er gældende for så vidt angår de fastsatte investeringsrammer for regnskabsåret 1973-74. Disse omfatter således ikke kommunernes udgifter til erhvervelse af arealer med videresalg for øje.“

*Spørgsmål 10:*

Har ministeriets hidtidige praksis været at yde lån indtil 95 pct. af en rimelig købesum, jfr. lovens § 9, stk. 3?

*Svar:*

Efter den gældende praksis er lånegrænsen for såvel grundmodningslån som arealkøbslån 50 pct. Lån efter lovens § 5, stk. 1, nr. 2, ydes med indtil 50 pct. af en rimelig købesum.

*Spørgsmål 11:*

Er der foretaget udlån uden pantesikring, jfr. lovens § 9, stk. 2?

*Svar:*

Der er ikke hidtil ydet lån til de i § 5, stk. 2, nævnte selskaber m.v.

*Spørgsmål 12:*

Hvilke bidrag betales af låntagere i henhold til lovens § 10, stk. 4?

\*) Budgetteret til brug for TBL 72/73.

\*\*\*) Tilsagn.