

tekniske forhold talte herfor. I F 191 var foreslået 60 m² for enlige og 70² for ægtepar, men dette forslag stod i forbindelse med en tilsvarende løsning for pensionister, der modtager boligsikring efter § 3. Denne løsning har man forladt af administrative grunde, jfr. bemærkningerne til nr. 2.

Til nr. 9-13.

Forslagene vedrører ændrede pensionistboligregler og svarer til de tidligere foreslåede ændringer i F 191 nr. 6-10.

Til nr. 14.

Forslaget vedrører adgangen til at anmelde udgifter til refusion fra pensionistboliger. Det foreslås at sætte grænsen herfor til 60 pct. af den højeste leje, hvoraf boligsikring kan beregnes, således at denne grænse indexreguleres. Dette svarer til at et beløb på 9.600 kr. kan anvendes pr. bolig (I F 191 er foreslået 9.300).

Til § 2.

Ikrafttrædelsestidspunktet foreslås at være 1. oktober 1973, således at de blidere aftrapningsregler ved indkomstfremgang kan virke i forbindelse med årsomberegningen. At nr. 3 om de særlige regler om boligsikring til udsanerede foreslås tillagt virkning fra 1. juli 1973, skyldes, at saneringslovens huslejetilskudsregler ophæves fra dette tidspunkt. Vedrørende

nr. 14 bemærkes, at § 59 i lov om boligbyggeri er ophævet med virkning fra 1. juli 1973, således at den maksimale udgift pr. bolig fra dette tidspunkt skal træde i stedet for statens kontrol med pensionistboligernes opførelse.

Til § 3.

Overgangsbestemmelsen i stk. 1 skal sikre, at husstande med lave indkomster, der har oppebåret boligsikring efter de gunstige regler, kan bibeholde adgangen hertil i rimeligt omfang, selv om husstanden ikke opfylder de betingelser, der kræves efter den nye formulering af § 3.

Overgangsbestemmelsen i stk. 2 vedrører de nuværende beboere af pensionistboliger. I F 191 fandtes en overgangsbestemmelse, der gik ud på, at disse beboere hvert år skulle forhøjes i eget boligbidrag med et beløb, svarende til 25 pct. af deres indkomstfremgang. En sådan regel kan være vanskelig at administrere og kan også føre til, at der vil gå en lang årrække, inden overgangsordningen er ophørt. Det foreslås i stedet, at de gældende satser hvert år forhøjes med 25 pct. af den hidtil gældende sats, indtil den enkelte pensionist er nået op på den sats, der udgør 12 henholdsvis 15 pct. af husstandsindkomsten. Den årlige lejeforhøjelse, der herved kan gennemføres, vil for en lejlighed med 2 værelser med centralvarme i København udgøre et beløb, svarende til 30 kr. pr. måned.