

Forslag

til

Lov om ændring af lov om boligbyggeri. (Ophævelse af godtgørelse for merværdiafgift m. v.).

Fremsat den 9. marts 1973 af *boligministeren*.

§ 1.

I lov om boligbyggeri, jfr. lovbekendtgørelse nr. 158 af 27. april 1972, som ændret ved lov nr. 233 af 7. juni 1972, ophæves kap. XIII A og § 104, stk. 5 og 6.

I § 104 bliver stk. 7 og 8 herefter stk. 5 og 6.

§ 2.

Loven træder i kraft ved bekendtgørelse i Lovtidende.

Stk. 2. De hidtidige regler om godtgørelse for merværdiafgift gælder for byggeri, hvor arbejdet med fundamentering er begyndt inden den 9. marts 1973. Dette gælder dog kun, hvis byggearbejdet på normal måde er videreført inden denne dato eller videreføres inden 2 måneder efter, at fundamenteringen er begyndt.

Bemærkninger til lovforslaget.

Lovforslaget tager sigte på at ophæve adgangen til byggegodtgørelse for erlagt merværdiafgift i nyt byggeri. Forslaget må ses som led i regeringens bestræbelser for at opnå besparelser på de offentlige budgetter af hensyn til den samfundsøkonomiske balance.

Ophævelsen vil få betydelige statsfinansielle virkninger, jfr. nærmere nedenfor, og vil indebære administrative lettelser for staten og kommunerne, efterhånden som godtgørelserne til det allerede igangværende byggeri afvikles.

Den foreslåede ophævelse af adgangen til byggegodtgørelse får efter forslaget virkning for byggeri, der påbegyndes efter datoen for forslaget's fremsættelse i folketinget. Byggeri, hvis påbegyndelse er sket inden den 9. marts 1973, kan således opnå godtgørelse efter de hidtidige regler, d.v.s. en godtgørelse på 165 kr. pr. m², dog højst for 100 m² i hver

enkelt bolig. For at få godtgørelsen, skal det dog kunne dokumenteres, at byggearbejdet er videreført på normal måde inden den nævnte dato eller videreføres inden 2 måneder efter, at fundamenteringen er begyndt.

For byggeri, der er påbegyndt før 1. juli 1972, ydes godtgørelse for merværdiafgift efter de før dette tidspunkt gældende regler i lov om almindelig omsætningsafgift, jfr. § 2 i lov nr. 233 af 7. juni 1972. Også her er det dog en betingelse for at få godtgørelsen, at byggearbejdet er videreført på normal måde inden den 9. marts 1973.

For staten vil forslaget betyde, at udgifterne til byggegodtgørelse bortfalder for byggeri, der fremtidig igangsættes. Besparelsen kan på årsbasis anslås til ca. 900 mill. kr. Da byggeri, der er påbegyndt inden den 9. marts 1973, skal have godtgørelse, vil udgifterne til byggegodtgørelse i finansåret 1972-73