

Bilag 1.

Lovforslaget sammenholdt med gældende lov.

*Gældende love.**Boligsikringslovens § 3:*

Stk. 6. Hvor husstanden ikke omfatter børn, og lejlighedens værelsesantal overstiger 2, nedsættes lejen ved beregningen med et fradrag for de overskydende værelser efter antallet af værelser. Sådant nedsættelse finder dog ikke sted, når husstanden består af mere end 1 person, og lejlighedens bruttoetageareal ikke overstiger 60 m². Kommunalbestyrelsen kan i øvrigt undlade at foretage nedsættelse, når en beboer er stærkt bevægelseshæmmet, og forholdene taler derfor.

Saneringslovens § 64:

Stk. 2. Til husstande som nævnt i stk. 1 kan ud over boligsikring ydes et huslejetilskud, såfremt den leje, som husstanden selv skal udrede for en passende bolig, i væsentlig grad overstiger husstandens hidtidige boligudgift. Er lejen efter fradrag af boligsikring mindre end 20 pct. af husstandsindkomsten, jfr. § 7 i lov om boligsikring, kan huslejetilskuddet ydes for et tidsrum af indtil 5 år og skal så vidt muligt hvert år nedsættes med 20 pct. af huslejetilskuddet det første år.

Stk. 3. Er lejens andel af husstandsindkomsten højere end nævnt i stk. 2, 2. pkt., kan tilskudsperioden forlænges til højst 10 år og den årlige nedsættelse begrænses til 10 pct.

Stk. 4. Til husstande, som efter aftale med kommunalbestyrelsen, et i henhold til § 57 nedsat samarbejdsudvalg eller det pågældende saneringsselskab frigør en lejlighed med det formål at skabe mulighed for genhusning af husstande som nævnt i stk. 1, kan der ydes støtte efter reglerne i stk. 1, 2 og 3.

*Lovforslaget.***1. § 3, stk. 6,** affattes således:

„*Stk. 6.* Overstiger lejlighedens bruttoetageareal 60 m² for enlige boligtagere og 70 m² for boligtagere, hvis husstand består af 2 eller flere voksne, nedsættes lejen med et forholdsmæssigt fradrag for det overskydende areal. Kommunalbestyrelsen kan undlade at foretage fradrag, når en beboer er stærkt bevægelseshæmmet, og forholdene taler herfor“.

2. Efter § 3 indsættes:

„**§ 3 a.** Boligtagere, der genhuses som følge af en sanering, en beslutning i medfør af lov om boligtilsyn eller gennemførelse af gade- og vej anlæg og andre offentlige anlæg, kan i stedet for boligsikring efter §§ 2 og 3 kræve boligsikring svarende til forskellen mellem hidtidig leje og lejen det første år efter genhusningen. Overstiger lejen på genhusningstidspunktet $\frac{1}{4}$ af boligtagerens husstandsindkomst, jfr. § 7, nedsættes boligsikringsydelsen hvert år med 10 pct. af første års ydelse. I andre tilfælde nedsættes boligsikringsydelsen med 20 pct. pr. år. Boligsikring efter 1.-3. pkt. ophører, når boligtageren kan opnå større eller tilsvarende boligsikringsydelse efter §§ 2 og 3.

Stk. 2. Samme ret tilkommer en boligtager, som efter aftale med kommunalbestyrelsen, et i henhold til saneringsloven nedsat samarbejdsudvalg eller et saneringsselskab frigør en lejlighed for at skabe mulighed for genhusning af husstande som nævnt i stk. 1. Dog beregnes boligsikringsydelsen det første år som forskellen mellem fremtidig leje og $\frac{1}{4}$ af husstandsindkomsten ved lejlighedens overtagelse. Denne boligsikringsydelse nedsættes med 20 pct. om året“.