

## F. t. l. om lands- og regionplanlægning.

De foreslåede bestemmelser i § 11 skal ikke ses som udtryk for, at regionplanen nødvendigvis skal baseres på og være i overensstemmelse med den allerede udførte planlægning, der vedrører området. Det må erindres, at regionplanlægningen ifølge lovforslagets § 9, stk. 1, skal udføres under anlæggelse af en helhedsvurdering af den ønskelige udvikling i amtskommunen. Der må derfor være adgang til ud fra en sådan bedømmelse at søge at modificere eller ændre allerede foreliggende planer for den fremtidige udvikling i den retning, regionplanens idé peger. En plan for udviklingen over en årrække kan dog være påbegyndt virkeliggjort i en sådan grad, at planen ikke realistisk kan tænkes ændret. Gældende lovgivning kan også på visse felter stille sig hindrende i vejen for ændringer; som eksempel kan nævnes, at by- og landzoneloven medfører, at et allerede fastlagt byzoneareal ikke kan føres tilbage til landzone.

Det ville være ønskeligt, om også oplysningerne nævnt i § 11 kunne foreligge for primærkommunerne, inden de første oplæg til regionplanen udarbejdes. I vid udstrækning vil kommunerne imidlertid allerede have kendskab til den omhandlede planlægning, og den øvrige nødvendige koordinering må foretages under de senere faser af regionplanlægningen. Det forekommer vigtigt, at tidspunktet for kommunernes afgivelse af deres oplæg til regionplanen ikke skydes for langt ud. Hertil kommer, at den i § 11, stk. 1, omhandlede planlægning vil være under stadig udvikling, og at der under hele regionplanlægningsperioden vil blive tale om, at amtsrådet må sikre sig underretning herom.

I § 12 omhandler stk. 1 den første lovbestemte forhandlingsrunde mellem amtsrådet og kommunalbestyrelserne. Disse forhandlinger skal tjene til på grundlag af de kommunale oplæg at afklare de forskellige muligheder, som foreligger med hensyn til regionplanens målsætning og nærmere indhold.

Det foreslås udtrykkeligt foreskrevet, at der skal udarbejdes alternative skitser til regionplanen.

Alternativerne kan vedrøre hovedmålsætningen for regionplanarbejdet eller blot opstille varierende delmålsætninger inden for samme hovedmålsætning. Alternativerne kan også opstilles ud fra forskellige forudsætninger for visse væsentlige forhold, men i øvrigt hvile på ens grundlæggende forudsætninger. Der bør imidlertid foreligge en ret høj grad af forskellighed mellem de enkelte skitser, således at det også i realiteten er forskellige forslag, der lægges ud til debat.

Det foreslås, at de alternative skitser — ligesom det endelige regionplanforslag — skal ledsages af en redegørelse, der nærmere begrunder skitserne og

belyser forskellene, herunder forskellene i virkning (konsekvensanalyser). Det er ikke hensigten, at denne redegørelse skal være så udførlig og gennemarbejdet som redegørelsen til det endelige regionplanforslag, men af hensyn til debatten omkring skitserne vil det være nødvendigt, at der på en overskuelig måde gives en oversigt over grundlaget for skitserne og for målsætningen for de enkelte alternativer.

Udarbejdelsen af de alternative skitser og den tilhørende redegørelse for skitsernes forudsætninger må foregå på amtsrådets ansvar.

De foreslåede bestemmelser i § 12, stk. 2 og 3, er udtryk for den vægt, der må tillægges både en offentlig debat om regionplanlægningen og muligheden for andre myndigheder m.v. til på et tidligt stadium af regionplanlægningen at gøre sig bekendt med planintentionerne og eventuelt øve indflydelse på planlægningsresultatet. Bestemmelserne om offentliggørelse af regionplanskitserne og redegørelsen er affattet som principbestemmelser uden konkrete anvisninger om f. eks. offentliggørelsesformen. Dette skyldes et ønske om ikke at binde udviklingen i så henseende. Om fornødent kan der i medfør af forslagets § 9, stk. 2, gives mere detaljerede forskrifter herom.

Når der har været en rimelig tid til den offentlige debat om regionplanlægningens målsætning og nærmere indhold, skal amtsrådet efter lovforslagets § 13 vedtage et endeligt forslag til regionplan.

I stk. 1 foreslås det, at amtsrådet, før det træffer beslutning, skal forestå en ny forhandlingsrunde med kommunalbestyrelserne. Eftersom forarbejderne har været ret omfattende, må det forudsættes, at denne forhandlingsrunde kan afvikles inden for en relativt kort periode. I stk. 2 og 3 foreslås, at også det endelige vedtagne regionplanforslag med tilhørende redegørelse skal offentliggøres med tidsbegrænset adgang for enhver interesseret til at fremsætte indsigelser mod eller bemærkninger til forslaget.

De foreslåede bestemmelser i §§ 10-13 kan umiddelbart synes at foreskrive en ret stiv og formelt præget tilvejebringelsesprocedure. Det må imidlertid fremhæves, at der må tilstræbes — og i praksis utvivlsomt også vil blive tale om — en tilrettelæggelse af det indbyrdes samarbejde mellem amtsrådet og kommunerne og andre i regionplanlægningen interesserede myndigheder m.v., som indebærer en mere uformel løbende kontakt gennem hele planlægningsperioden.

*Til § 14.*

§ 14 omhandler den statslige godkendelse af amtsrådernes regionplanforslag.