

området end den i nærværende lovforslags § 15 forelåede retsvirkning af en godkendt regionplan. Navnlig vil i hovedstadsområdet boligministerens beføjelse til at godkende dispositionsplaner og byplanvedtægter blive overført til det overordnede organ for hovedstadsområdet. Denne forskel mellem de to lovforslag skyldes, at det som nævnt må påregnes, at der ret snart kan foreligge en godkendt regionplan for hovedstadsområdet, hvorimod der til tilvejebringelsen af regionplanerne for det øvrige land må forventes at ville gå nogle år, således at næste etape af planlovsreformen vil være gennemført forinden. Som anført i det følgende afsnit må det antages, at den næste etape af planlovsreformen vil medføre, at de nu kendte primærkommunale plantyper afløses af andre. Der er derfor ingen anledning til på nuværende tidspunkt at stille forslag om en decentralisering baseret på de nugældende regler om primærkommunal fysisk planlægning.

Det er imidlertid hensigten at fremsætte ændringsforslag til lovforslaget om regionplanlægning i hovedstadsområdet for at opnå en ensartet affattelse af de bestemmelser i de to love, hvor der ikke foreligger særlige grunde til, at reglerne skal have forskelligt indhold.

Den fortsatte reform af planlægningslovgivningen.

Det er regeringens hensigt så vidt muligt i den kommende folketingssamling at fremsætte lovforslag om ændrede regler for byplanlægningen i primærkommunerne.

Målsætningen for den næste etape af planlovsreformen er navnlig at gennemføre en sammenfatning, modernisering og forenkling af bestemmelserne og i forbindelse hermed en vidtstrakt decentralisering. Det påregnes eksempelvis foreslået, at den primærkommunale detailplanlægning, som den nu finder sted i bl. a. partielle byplanvedtægter, ikke længere skal godkendes af anden myndighed, når planlægningen holder sig inden for rammerne af en godkendt oversigtlig plan (som de nuværende dispositionsplaner). Beføjelsen til at godkende de oversigtlige planer overvejes overført fra boligministeren til amtsrådet i takt med fremkomsten af godkendte regionplaner, hvormed de kommunale planer skal være i overensstemmelse.

Også med hensyn til behandlingen og afgørelsen af konkrete sager overvejes en mere vidtstrakt decentralisering.

Den fortsatte reform af planlægningslovgivningen må således antages at ville medføre besparelser for statskassen derved, at centraladministrationen ikke i samme grad som nu vil komme til at medvirke i

den løbende administration af den omhandlede lovgivning.

I forbindelse med lovændringer som de nævnte agtes også organiseringen og indholdet af den sektorprægede arealanvendelsesplanlægning i form af byudviklingsplaner og fredningsplaner taget op til overvejelse.

Byudviklingsplanlægningen ved særlige byudviklingsudvalg kan bortfalde, når der foreligger godkendte regionplaner. Overførelse af arealer fra landzone til byzone kan i henhold til by- og landzonelovens § 2 også ske ved primærkommunale vedtægter, hvori den påkrævede konkretisering af regionplansen retningslinier for byvækstens fordeling kan foretages. Der henvises til bemærkningerne til lovforslagets § 18, nr. 1.

Efter gældende lovgivning administreres landzonebestemmelserne i by- og landzoneloven på regionalt niveau, nemlig af byudviklingsudvalgene for så vidt angår landzonen inden for byudviklingsområderne og af amtsrådene for så vidt angår de øvrige landzoneområder. Der ses heller ikke af hensyn til administrationen af landzonebestemmelserne at være anledning til at opretholde byudviklingsudvalgene, når der foreligger godkendte regionplaner.

En ophævelse af byudviklingsudvalgene vil også medføre besparelser for statskassen. Af bevillingen på finansloven for 1972-73 på konto § 14.4.04 (byudviklingsudvalg, vurderingskommissioner og taksationskommissioner) vedrører ca. 2,6 mill. kr. udgifterne til byudviklingsudvalgenes virksomhed.

For så vidt angår fredningsplanlægningen vil ministeren for kulturelle anliggender i den kommende tid overveje en eventuel ændret organisation knyttet til tiden efter tilvejebringelsen af godkendte regionplaner.

Økonomiske og administrative konsekvenser af lovforslaget.

På finanslovskonto § 14.4.02. optages driftsudgifterne for det nuværende sekretariat for landsplanudvalget. Udgifterne androg i finansåret 1971-72 ca. 2,0 mill. kr. og er på finansloven for 1972-73 opført med ca. 2,2 mill. kr. På forslaget til finanslov for 1973-74 er søgt ca. 2,4 mill. kr.

Personalet i landsplanudvalgets sekretariat består af 11 akademiske medarbejdere (økonomer, civilingeniører, geografer m.v.), 4 tekniske medarbejdere og 5 kontorfunktionærer. Hertil kommer studentermedhjælp i ikke helt ringe omfang.

Som ovenfor nævnt har staten indtil den 1. april 1970 ydet tilskud til den regionplanlægning, der forskellige steder i landet er blevet udført på fri-