

der foretages den nødvendige forbedring eller fornyelse af anlægget.

**§ 26.** Driften og vedligeholdelsen af et spildevandsanlæg påhviler den, der har ladet anlægget udføre, eller den på hvis vegne anlægget er udført, medmindre der i forbindelse med tilladelsen eller senere træffes anden afgørelse.

**§ 27.** Udgifterne ved udførelse og drift af spildevandsanlæg, herunder udgifterne til fælles ledninger, afskærende ledninger, rensningsanlæg, ejendoms erhvervelser og rådhedsindskrænkninger afholdes og fordeles efter regler, der fastsættes af kommunalbestyrelsen, jfr. dog § 28.

*Stk. 2.* Har anlægget almen offentlig interesse, skal kommunen udover de udgifter, som pålægges kommunens egne ejendomme og offentlige arealer, yde tilskud til eller henstand med udgifterne ved anlæggets etablering eller drift.

*Stk. 3.* Inden for områder, hvor arealer i henhold til bygge- og planlægningslovgivningen kan udstykkes og bebygges, kan grundejerens bidrag opkræves fra det tidspunkt, hvor den pågældende plan eller delplan er godkendt i medfør af § 21, stk. 3. Indtil en godkendt plan foreligger, kan grundejerens bidrag opkræves fra det tidspunkt, hvor det pågældende projekt er godkendt i medfør af § 22, stk. 2.

*Stk. 4.* Der kan fastsættes a conto bidrag til fremtidige arbejder, hvis projektet gennemføres i etaper.

*Stk. 5.* Kommunalbestyrelsens afgørelser efter stk. 1-4 kan ikke indbringes for højere administrativ myndighed, bortset fra afgørelser vedrørende fordeling af udgifterne ved etablering og drift af rensningsanlæg, der kan indbringes for ministeren for forureningsbekæmpelse.

**§ 28.** Ministeren for forureningsbekæmpelse kan fastsætte regler om udførelse, vedligeholdelse og drift af spildevandsanlæg samt om fordeling af udgifterne ved etablering og drift af rensningsanlæg. Ministeren kan endvidere udfærdige standardvedtægter, -regulativer og lignende.

**§ 29.** Ministeren for forureningsbekæmpelse kan i særlige tilfælde yde tilskud til

delvis dækning af anlægsudgifterne ved et spildevandsanlæg.

*Stk. 2.* Ministeren kan endvidere yde tilskud til delvis dækning af udgifterne ved udvikling af projekter, der forventes at kunne få væsentlig betydning som led i bekæmpelsen af forureningen af vandløb, søer eller havet.

**§ 30.** Kommunalbestyrelsen kan kræve en udstykningssag udsat, indtil der efter kapitel 3 og 4 eller regler udstedt efter kapitel 2-4 er truffet afgørelse om spildevandsafledningen.

**§ 31.** Når der er meddelt tilladelse efter § 18 kan kommunalbestyrelsen i nødvendigt omfang træffe beslutning om ekspropriation. § 43, stk. 3, § 44, § 45, stk. 1 og 2, og §§ 47-49 i lov om offentlige veje finder tilsvarende anvendelse.

*Stk. 2.* I Københavns kommune finder § 41 i Københavns byggelov tilsvarende anvendelse.

**§ 32.** Erstatningen i anledning af de i § 31 omhandlede beslutninger fastsættes efter lovgivningens almindelige regler. § 45, stk. 3, 1. pkt., § 51, stk. 2-6, samt §§ 63-64 i lov om offentlige veje finder tilsvarende anvendelse.

*Stk. 2.* Såfremt mindelig overenskomst om erstatningens størrelse ikke er opnået inden 8 uger efter de i § 31 omhandlede beslutninger om ekspropriation, eller hvis disse er påklaget, inden 4 uger efter den endelige afgørelse, påhviler det kommunalbestyrelsen at indbringe erstatningsspørgsmålet for landvæsenskommissionen til afgørelse.

*Stk. 3.* I Københavns kommune finder §§ 42-43 i Københavns byggelov tilsvarende anvendelse.

**§ 33.** Med hensyn til kommunalbestyrelsens fortrinsret i fast ejendom vedrørende forskudsvis afholdte udgifter i henhold til dette kapitel samt med hensyn til opkrævning af bidrag finder reglerne i vandløbslovens § 97 tilsvarende anvendelse, herunder tillige med hensyn til udpantning.

**§ 34.** Afgørelser, der i henhold til dette kapitel er henlagt til amtsrådet, træffes for Københavns og Frederiksberg kommuner af ministeren for forureningsbekæmpelse.