

Gældende formulering.

§ 74a. En kommunalbestyrelse kan i forbindelse med behandling af planer for eller ansøgninger om udstykning eller bebyggelse af arealer i kommunen indbringe sag for landvæsenskommissionen til godkendelse af retningslinjer for den spildevandsafledning, der er nødvendig for områdets bebyggelse. Kommissionen træffer foreløbig afgørelse om, hvorledes anlægsudgiften og omkostningerne ved sagens forberedelse og behandling skal fordeles mellem de arealer, hvis udstykning eller bebyggelse forberedes, og eventuelle andre arealer, og kan efter kommunalbestyrelsens anmodning fastsætte, hvilken sikkerhed for anlægsudgifter og sagsomkostninger der skal stilles af de i udstykningen eller bebyggelsen interesserede.

Stk. 2. Såfremt hensynet til en forsvarlig og hensigtsmæssig byudvikling ikke taler imod arealets udstykning til bebyggelse på det pågældende tidspunkt, skal kommunalbestyrelsen indbringe sagen for landvæsenskommissionen inden 3 måneder efter, at udstykningen er krævet stillet i bero i henhold til § 70 a, stk. 2 eller stk. 4. Kommunalbestyrelsen kan kræve, at de for sagens behandling nødvendige forarbejder tilvejebringes af andrageren eller for hans regning, jfr. § 76. Kommunalbestyrelsens afgørelse og dens undladelse af at indbringe sagen for landvæsenskommissionen kan påklages efter reglerne i § 70 a, stk. 6³⁾.

Stk. 3. Landvæsenskommissionen drager på rekvirentens ansvar omsorg for, at en foreløbig kendelse om sagens indbringelse for kommissionen tinglyses på alle ejendomme, hvis udstykning eller bebyggelse forberedes. Såfremt anlægget senere kommer til udførelse, sørger landvæsenskommissionen for aflysning.

§ 74b. Udgifterne til

- 1) anlæggets fælles ledninger,
- 2) afskærende ledninger, som til beskyttelse af vandløb, søer og kyster optager spildevand fra flere kloakudløb og leder det til et af kommissionen godkendt rensningsanlæg,

Forslaget.

³⁾ Se note til § 70a, stk. 1, og boligministeriets cirkulære af 27/12 1969, pkt. 18, pkt. 25, pkt. 48 og pkt. 61.