

Gældende formulering.

§ 8. En landbrugsejendom skal opretholdes som selvstændigt brug og holdes forsynet med beboelsesbygning, hvorfra jorden drives af beboerne.

Stk. 2. Beboelsesbygningen skal holdes forsvarligt vedlige. Såfremt den helt eller delvis ødelægges, skal fornøden beboelse genopføres eller istandsættelse foretages inden 2 år.

Stk. 3. Beboelsesbygningen skal holdes forsvarligt brandforsikret i et af justitsministeriet anerkendt brandforsikringsselskab. Brandskadeerstatningen må kun udbetales til genopførelse eller istandsættelse af bygningen. Ved afhændelse af en brandlidt landbrugsejendom kan sælgeren ikke forbeholde sig brandskadeerstatningen.

Stk. 4. Når beboelsesbygningen er beliggende på et areal, der udstykkes fra ejendommen, skal der inden 2 år opføres fornøden beboelse på restejendommen. Udstykningen kan betinges af, at der stilles sikkerhed for opførelsen. Bestemmelserne i dette stykke finder tilsvarende anvendelse ved udstykning til oprettelse af nye landbrugsejendomme.

Stk. 5. Hvor særlige grunde taler derfor, kan landbrugsministeren gøre undtagelse fra bestemmelserne i stk. 1-4.

Kapitel III.

Samdrift,

forpagtnings- og lejeforhold m. m.

§ 9. Landbrugsejendomme, der tilhører samme ejer, kan uanset bestemmelsen i § 8, stk. 1, drives sammen.

Stk. 2. En landbrugsejendom eller en del af en sådan, der forpagtes, kan for et tidsrum af indtil 10 år drives sammen med en anden landbrugsejendom, som forpagteren ejer eller har i forpagtning. To eller flere landbrugsejendomme eller dele af sådanne, der forpagtes, kan for et tidsrum af indtil 10 år drives sammen med en anden landbrugsejendom, som forpagteren ejer eller har i forpagtning, såfremt de samdrevede

Forslag.

udnyttelse af landbrugsejendommens jorder eller dele heraf til ikke-jordbrugsmæssige formål finder bestemmelserne i § 26 tilsvarende anvendelse.“

4. I § 8, *stk. 3*, indsættes som *4. punktum*:

„Landbrugsejendomme, der tilhører staten, er undtaget fra kravet om forsikring.“

5. I § 8 indsættes efter *stk. 4* som *nyt stykke*:

„*Stk. 5.* Såfremt ubenyttede bygninger på en landbrugsejendom virker stærkt skæmmende i forhold til omgivelserne, kan landbrugsministeren meddele ejeren påbud om inden en fastsat frist at fjerne bebyggelsen eller bringe den i en sådan stand, at den ikke længere virker stærkt skæmmende. Det samme gælder, hvis en bebyggelse, som er delvis nedrevet eller ødelagt ved brand eller på anden måde, i et længere tidsrum henstår i en sådan tilstand, at den virker stærkt skæmmende i forhold til omgivelserne.“

Stk. 5 bliver herefter *stk. 6*.

6. §§ 9-12 affattes således:

„*Kapitel III. Samdrift, fællesdrift, forpagtnings- og lejeforhold.*

„**§ 9.** To eller flere landbrugsejendomme, der tilhører samme ejer, kan uanset bestemmelsen i § 8, stk. 1, drives sammen, hvis ejendommenes jorder, bortset fra isolerede græsningsarealer, skovarealer samt andre arealer uden større dyrkningsmæssig værdi, ligger inden for en vejafstand af 15 km fra den ene af ejendommenes bygninger.

Stk. 2. En landbrugsejendom eller en del af en sådan, der forpagtes, kan for et tidsrum af indtil 10 år drives sammen med en anden landbrugsejendom, som forpagteren ejer eller har i forpagtning, hvis de pågæl-