

Bilag 3.

I dette bilag anføres i venstre spalte de i lovforslaget omhandlede bestemmelser i den gældende formulering, medens de foreslåede ændringer anføres i højre spalte.

Gældende formulering.

§ 4. Ophævelse af landbrugspligten på en landbrugsejendom eller på en del af en landbrugsejendom ved udstykning kan tillades af landbrugsministeren,

1. når jorden agtes anvendt til offentlig brug,

2. når jorden agtes anvendt til byggegrunde eller havelodder på ikke over 3.000 m² og i nær fremtid skal tages i brug til sådan anvendelse,

3. når jorden i nær fremtid agtes anvendt til samlet bebyggelse, industriel virksomhed eller lignende,

4. når der i nær fremtid agtes udnyttet særlige forekomster i jorden,

5. når jorden må anses for mindre egnet til jordbrugsdrift,

6. når særlige forhold i øvrigt taler derfor.

Stk. 2. Tilladelser efter stk. 1, nr. 4, kan bl. a. betinges af, at udnyttelsen sker efter en godkendt plan, at de arealer, der benyttes til gravning og materialeaflægning, ved passende behandling og tilplantning m. v. bringes i en sådan stand, at de ikke virker skæmmende for landskabet, og at der stilles fornøden sikkerhed for eventuelle betingelser opfyldelse. Tilladelser efter stk. 1, nr. 5 og 6, kan bl. a. betinges af, at jorden tilplantes og eventuelt pålægges fredskovspligt i henhold til skovlovens § 4, eller at jorden pålægges forpligtelser, der tager sigte på bevarelse af landskabelige værdier eller tilgodeser ordensmæssige hensyn.

Stk. 3. Når en landbrugsejendom ved udstykning eller på anden måde nedbringes under 2 ha, bortfalder landbrugspligten. Ved udstykning m. v. af en landbrugsejendom, der er under 2 ha, bortfalder landbrugspligten ligeledes.

Forslag.

1. § 4, stk. 1, nr. 4 og 5, ophæves. Nr. 6 bliver herefter nr. 4.

2. § 4, stk. 2-4, affattes således:

„*Stk. 2.* Tilladelser efter stk. 1 kan bl. a. betinges af, at jorden drives jordbrugsmaessigt, jfr. § 7, stk. 1 og 2, indtil den tages i brug til andet formål. Tilladelsen kan ligeledes betinges af, at ejendommens jorder, bortset fra det bebyggede areal med tilgrænsende gårds- og haveplads, frastykkes ejendommen og forbliver under landbrugspligt. Såfremt jorden agtes anvendt til skov eller til rekreative formål, kan tilladelsen bl. a. betinges af, at jorden tilplantes og pålægges fredskovspligt i henhold til skovlovens § 4, eller at jorden pålægges forpligtelser, der tager sigte på bevarelse af landskabelige værdier eller tilgodeser ordensmæssige hensyn. Såfremt jorden agtes anvendt til udnyttelse af forekomster i jorden, kan der for tilladelsen bl. a. stilles betingelser som angivet i § 7, stk. 3, sidste pkt.

Stk. 3. Ophævelse af landbrugspligten på en del af en landbrugsejendom ved udstykning kan bl. a. nægtes, når restejendommen ville blive opdelt på uheldig måde for driften.

Stk. 4. Ejeren kan kræve landbrugspligten