

Stk. 2. Ved afgørelsen af, om der bør meddeles tilladelse til erhvervelse af en landbrugsejendom, skal der navnlig lægges vægt på erhvervens betydning for landbrugsstrukturen på stedet, herunder om ejendommen skønnes at være bæredygtig eller om ejendommens jorder helt eller delvis hensigtsmæssigt vil kunne sammenlægges med anden landbrugsejendom, samt om erhververen agter at tage fast bopæl på ejendommen.

Stk. 3. Tilladelse kan i almindelighed ikke meddeles, såfremt:

1. der er misforhold mellem ejendommens værdi og pris, og det skønnes, at erhvervelsen hovedsagelig tager sigte på kapitalbringelse, eller
2. erhvervelsen vil indebære en uhensigtsmæssig driftsstruktur eller ejendomsfordeling.“

10. § 21 affattes således:

„§ 21. Tilladelse efter § 20 kan kun meddeles,

1. når erhvervelsen sker med henblik på jordens anvendelse til forsøgs-, forsknings- eller forædlingsvirksomhed,
2. når adkomst erhverves med henblik på fælles drift af en sammenslutning, der er godkendt af landbrugsministeren i overensstemmelse med regler fastsat i henhold til lov om moderniseringsstøtte til landbrug og gartnerier,
3. når særlige forhold i øvrigt taler derfor.

11. Overskriften til afsnit C i kapitel V ændres til:

„Kapitel VI. Fællesbestemmelser om erhvervelse og forpagtning m.m. af landbrugsejendomme.“

12. § 23 affattes således:

„§ 23. Tilladelse efter §§ 11, 12, 19 eller 21 kan tidsbegrænses og betinges. Tilladelsen kan bl. a. betinges af, at den pågældende erhverver eller forpagter forpligter sig til at drive landbrug som hovederhverv og tage fast bopæl på den erhvervede eller forpagtede ejendom eller på anden landbrugsejendom, som han ejer eller har i forpagtning, og hvis jorders beliggenhed i forhold til den erhvervede eller forpagtede ejendoms jorder opfylder afstandsbestemmelsen i § 9.“

13. § 24 affattes således:

„§ 24. Tilladelse efter §§ 11, 12, 19 eller 21 til erhvervelse eller forpagtning m.m. af en landbrugsejendom skal søges inden 6 måneder efter aftalens indgåelse, medmindre ejendommen forinden er overgået til anden ejer eller forpagter.“

14. I § 26, stk. 1, indsættes efter: „dokument om erhvervelse af adkomst på en landbrugsejendom“: „eller ved anmeldelse til tinglysning af en forpagtningskontrakt vedrørende en landbrugsejendom“ og efter „erhvervelsen“ indsættes: „eller forpagtningen“.

15. I § 27 indsættes efter: „ansøgning om tilladelse til erhvervelse af en landbrugsejendom“: „eller ansøgning om tilladelse til forpagtning af en landbrugsejendom“, og efter „højst 1 år“ indsættes: „eller meddele forpagteren eller lejeren påbud om inden en tilsvarende frist at fratræde brugsforholdet“.

16. Overskriften til kapitel VI ændres til: „Kapitel VII.“

17. § 30 affattes således:

„§ 30. Landbrugsministeren kan bestemme, at beføjelser, der tilkommer ham efter denne lov, kan udøves af statens jordlovsudvalg eller de i henhold til § 33 i lov om statens fremskaffelse af jord og udlån til jordbrugsmæssige formål m. m. nedsatte jordbrugskommissioner, samt bemyndige amtsrådene eller anden stedlig myndighed til efter nærmere retningslinjer at meddele tilladelser i visse sager.“

18. § 33, 1. stk., 1. pkt., affattes således: „Overtrædelse af § 7, stk. 1, § 8, § 11, stk. 1, § 11, stk. 4, § 12, stk. 1, 1. pkt., § 19, § 20, § 24, § 25 og § 29, stk. 1, straffes med bøde, medmindre højere straf er forskyldt efter den øvrige lovgivning.“

19. Overskriften til kapitel VII ændres til: „Kapitel VIII.“

§ 2.

Loven træder i kraft den 00. 1973.