

## Forslag

til

### Lov om ændring af lov om statens bygge- og boligfond.

Fremsat den 13. december 1972 af *boligministeren*.

#### § 1.

I lov nr. 242 af 3. juni 1967 om statens bygge- og boligfond foretages følgende ændringer:

1. § 10, stk. 2, 1. pkt., affattes således:

„Boligministeren fastsætter efter forhandling med økonomi- og budgetministeren rentesatsen for fondens udlån efter § 5, stk. 1, nr. 1-3.“

2. I § 13 ændres „påbegyndelse“ til: „endelige finansiering“.

3. § 14 affattes således:

„Løven gælder ikke for Færøerne og Grønland.“

#### § 2.

Stk. 1. § 1, nr. 1, får virkning for lån, hvortil der er givet tilsagn efter den . . .

Stk. 2. § 1, nr. 2, får virkning også for tidligere bevilgede lån.

### Bemærkninger til lovforslaget.

#### Almindelige bemærkninger.

Statens bygge- og boligfond blev oprettet ved lov nr. 242 af 3. juni 1967 med henblik på at yde lån til en række bygge- og boligformål, hvor der er et særligt behov for støtte. Fondens udlånsmidler tilvejebringes ved renterne af fondsbeholdningen (obligationer til en kursværdi af godt 1 milliard kr.), ved renterne og afdragene af fondens udlån samt ved særlig bevilling på finansloven.

Ifølge lovens § 4 skal der af fonden ydes lån til kommunerne til dækning af  $\frac{2}{3}$  af de beboerindskudslån, som kommunen skal yde i henhold til kap. XIII i lov om boligbyggeri. I det omfang udlånsmidlerne ikke anvendes hertil, kan de udlånes til fremme af grundmodningsarbejder, arealkøb, forbedring af forholdene i eksisterende boligområder samt byfornyelse, idet dog lån til grundmodning og arealkøb ifølge loven har fortrin. På finansloven har der hidtil ikke været afsat beløb til udlån til forbedring af forholdene i boligområder og til byfornyelse.

Fondens udlån til grundmodningsarbejde og til arealkøb har siden 1967-68 været følgende:

Boligmin. 6. kt. j. nr. 90-20-72.

Mill. kr.	Finanslovsramme	Udlån	Heraf til arealkøb
1967-68.....	41,2	35,6	—
1968-69.....	124,0	78,0	6,4
1969-70.....	150,0	71,2	7,1
1970-71.....	150,0	69,0	10,4
1971-72.....	75,0	44,0	—
1972-73.....	72,0	32,0*)	5,8*)

\*) Tilsagn.

I henhold til tekstanmærkning nr. 4 ad § 30.02. 73.02. på finanslov 1972-73 kan boligministeriet give tilsagn om lån fra fonden til grundmodning og arealkøb for de fire følgende finansår inden for en ramme på 72 mill. kr. I henhold hertil er der pr. 1. november 1972 givet tilsagn om følgende udlån:

1973-74.....	8,0 mill. kr.
1974-75.....	0,4 —
1975-76.....	0,1 —

Fondens lån til grundmodning og arealkøb skal i henhold til lovens § 10, stk. 2, 1. pkt., forrentes med