

*Gældende formulering.*

plantager dog 50 pct. Lån mod sekundær prioritet ud over den i 1. punktum angivne lånegrænse på 40 pct. kan kun ydes til de i stk. 2-4 nævnte formål.

*Stk. 2.* Lån til opførelse af ejendomme til helårsbeboelse, herunder kollegier for unge under uddannelse og plejehjem, samt til daginstitutioner for børn og unge med tilskud efter lov om børne- og ungdomsforsorg samt andre sociale og kulturelle institutioner, som efter boligministerens bestemmelse sidestilles hermed, kan ydes inden for en lånegrænse på 75 pct. Denne lånegrænse forhøjes dog for almennyttigt boligbyggeri, jfr. lov om boligbyggeri, til 95 pct., for byggeri med socialt eller kulturelt formål, som opføres af selskaber eller selvejende institutioner, til 90 pct. og for andet byggeri til 80 pct., hvis den del af lånet, der får sikkerhed efter 75 pct., foruden panteret tillige sikres ved stats- eller kommunegaranti eller anden uomtvistelig god sikkerhed efter boligministerens nærmere bestemmelse. For almennyttigt boligbyggeri kan boligministeren yderligere forhøje lånegrænsen, såfremt den resterende finansiering af byggeforetagendet ikke kan dækkes ved beboerindskud på 3 pct. af låneværdien sammen med lån, som af det almennyttige byggeris landsbyggefond ydes på grundlag af indbetalinger i henhold til § 19 i lov om boligbyggeri.

§ 13. Inden for de i § 10, stk. 1, 1. punktum, nævnte lånegrænser kan amortisationstiden for lån højst andrage:

- 1) 40 år for lån til opførelse af udlejnings- ejendomme til helårsbeboelse samt kollegier, plejehjem, daginstitutioner og andre sociale og kulturelle institutioner som nævnt i § 10, stk. 2.

*Lovforslaget.*

6. I § 10 indsættes efter stk. 1 som nyt stykke:

„*Stk. 2.* Lån til opførelse af parcel- og rækkehuse til helårsbeboelse og ejerlejligheder til helårsbeboelse til brug for ejeren eller med salg for øje kan ydes inden for en lånegrænse på 80 pct.“

*Stk. 2-4* bliver herefter *stk. 3-5*.

7. I § 10, *stk. 2*, der bliver *stk. 3*, indsættes i 1. pkt. efter „af“: „andre“.

8. I § 13, *stk. 1*, indsættes efter nr. 6 som nyt nr.:

„7) 20 år for lån i forbindelse med ejerskifter af parcel- og rækkehuse til helårsbeboelse.“

*nr. 7* bliver herefter *nr. 8*.