

Forslag

til

Lov om ændring af lov om realkreditinstitutter.

Fremsat den 13. december 1972 af *boligministeren*.

§ 1.

I lov om realkreditinstitutter, jfr. lovbe- kendtgørelse nr. 376 af 4. august 1972, fore- tages følgende ændringer:

1. I § 6, *stk. 1*, indsættes efter 3. pkt. som nyt pkt.:

„De i instituttet ansatte har adgang til at udpege to repræsentanter som medlemmer af bestyrelsen“.

4. pkt. bliver herefter *5. pkt.*

2. I § 6, *stk. 1*, *4. pkt.*, der bliver 5. pkt., ændres „et af boligministeren udpeget medlem“ til: „medlemmer, der udpeges af bolig- ministeren og de ansatte.“

3. § 6, *stk. 2*, *1. pkt.*, affattes således: „Bortset fra de medlemmer, der udpeges af de ansatte, kan medlemmer af bestyrelsen ikke have andre hverv i instituttet.“ I 2. pkt. ændres „Deres“ til: „Bestyrelsesmed- lemmernes“.

4. I § 7, *stk. 4*, ophæves sidste pkt.

5. I § 10, *stk. 1*, *sidste pkt.*, ændres „stk. 2-4“ til: „stk. 2-5“.

6. I § 10 indsættes efter stk. 1 som nyt stykke:

„*Stk. 2.* Lån til opførelse af parcel- og ræk- kehuse til helårsbeboelse og ejerlejligheder til helårsbeboelse til brug for ejeren eller med salg for øje kan ydes inden for en lånegrænse på 80 pct.“

Stk. 2-4 bliver herefter *stk. 3-5*.

7. I § 10, *stk. 2*, der bliver *stk. 3*, indsæt- tes i 1. pkt. efter „af“: „andre“.

Boligmin. I. kt. j. nr. 710-250.

8. I § 13, *stk. 1*, indsættes efter nr. 6 som nyt nr.:

„7) 20 år for lån i forbindelse med ejer- skifter af parcel- og rækkehuse til helårsbe- boelse.“

nr. 7 bliver herefter *nr. 8*.

9. I § 14, *stk. 1*, *1. pkt.*, ændres „§ 10, stk. 2-4“ til: „§ 10, stk. 2-5“.

10. I § 14, *stk. 1*, *nr. 3*, ændres „§ 10, stk. 3“ til: „§ 10, stk. 4“.

11. § 16, *stk. 3*, ophæves, og i stedet indsæt- tes:

„*Stk. 3.* Når en ejendom anvendes eller agtes anvendt til flere formål, skal låne- grænser og amortisationstider fastsættes særskilt for ejendommens enkelte dele, be- stemt efter disses anvendelsesformål.

Stk. 4. Hvor en ejendom anvendes eller agtes anvendt til helårsbeboelse, kan dog også bebyggelsens butiks- og forretningslo- kaler belånes efter reglerne for ejendomme til helårsbeboelse, men kun i det omfang sådanne erhvervsarealer ikke udgør mere end 5 pct. af beboelsesbebyggelsens bruttoe- tageareal.“

12. I § 23, *stk. 7*, ændres „§ 10, stk. 2“ til: „§ 10, stk. 3“.

13. I § 29, *stk. 5*, ændres „§ 10, stk. 2“ til: „§ 10, stk. 3“.

§ 2.

Loven træder i kraft den 1. april 1973.