

	Spalte
2. behandling .....	601
Tillægsbetænkning, tillæg B .....	25
3. behandling .....	768
Forslaget som vedtaget, tillæg C .....	33

Om de enkelte forslag bemærkes følgende:

*Til § 1, nr. 1.*

Fra den 1. januar 1973 vil ægtefæller, der begge er berettiget til folke- eller invalidepension, få hver sin pensionsydelse, idet der foretages en opdeling af den samlede pensionsydelse, som hidtil er ydet til sådanne ægtepar. Delingen af fællespensionen vil imidlertid medføre, at der for en mindre gruppe invalidepensionister (ca. 300 ægtepar) vil blive beregnet en lavere pension end efter de hidtidige regler. For at sikre disse invalidepensionister mod nedgang i den disponible indtægt, vil der med hjemmel i invalidepensionslovens § 44 fra den 1. januar 1973 blive ydet dem specielle tillæg. Af tillæggene efter § 44, nr. 1 og 3, skal et årligt beløb på 238 kr. til hver af ægtefællerne opveje nedgangen i pensionsydelser (invaliditetsbeløb og invaliditetsydelse), som efter gældende regler er skattefri, jfr. ligningslovens § 7, litra i.

Meningen med tillæggene er som nævnt at sikre pensionisterne mod nedgang i den disponible indtægt. Med de beløb, der er hjemmel til at yde efter § 44 i invalidepensionsloven, vil man imidlertid kun kunne opnå dette, hvis tillæggene fritages for beskatning, i det omfang de træder i stedet for de skattefri invaliditetsbeløb og invaliditetsydelser.

Det må antages, at der på den del af tillæggene efter invalidepensionslovens § 44, som omfattes af den foreslåede skattefrihed, ville kunne indvindes et samlet årligt skatteprovenu for stat og kommuner på omkring 60.000 kr.

Den omtalte bestemmelse i invalidepensionsloven er optrykt i bilaget til nærværende lovforslag.

*Til § 1, nr. 2.*

Ligningslovens § 14 B, stk. 3, og § 14 C omhandler beskatningen ved frigivelse af lejeløb, som har været bundet efter bestemmelserne i boligreguleringsloven. Af lejeløb, som frigives i overensstemmelse med boligreguleringslovens hovedregler om bindingsperiode og tilbagebetalingsperiode, skal den berettigede efter ligningslovens § 14 B, stk. 3, svare almindelig indkomstskat, medens der af lejeløb, som frigives i henhold til boligreguleringslovens sær-

lige regler om frigivelse ved udlejerens død, konkurs eller tvangsakkord, i stedet svares en afgift på 30 pct.

Ved lov nr. 232 af 7. juni 1972 om ændring af boligreguleringsloven er der med virkning fra den 1. juli 1972 sket en udvidelse af adgangen til at få frigivet eller tilbagebetalt bundne lejeløb. En udlejer, der vedligeholder sin ejendom i videre omfang end foreskrevet i boligreguleringsloven, skal således kunne kræve frigivet tilstrækkeligt til dækning af merudgifterne (§ 33, stk. 4, i boligreguleringsloven), og ved afhændelse af en ejendom skal sælgeren kunne kræve tilbagebetaling af de lejeløb, han har indbetalt, såfremt hans samlede indbetalinger ikke overstiger 1.000 kr. (§ 33, stk. 6, i boligreguleringsloven).

I disse nye frigivelses- og tilbagebetalingstilfælde skal der efter lovforslaget betales almindelig indkomstskat af den, der er berettiget til lejeløbet, idet beløbet medregnes ved opgørelsen af den skattepligtige indkomst for det indkomstår, hvori det kan kræves udbetalt.

Når lejeløb, som frigives efter boligreguleringslovens § 33, stk. 4, (merudgifter til vedligeholdelse, der overstiger den pligtige vedligeholdelse), foreslås undergivet indkomstbeskatning og ikke afgiftspligt efter ligningslovens § 14 C, skyldes det bl. a., at udlejer vil have mulighed for at tage sine indkomst- og beskatningsforhold i betragtning, når han træffer beslutning om den ikke-pligtige vedligeholdelse af ejendommen. Forholdet adskiller sig i denne henseende på afgørende vis fra de situationer (død, konkurs og tvangsakkord), der udløser afgiftspligt efter ligningslovens § 14 C.

Forslaget om, at lejeløb, som tilbagebetales i medfør af boligreguleringslovens § 33, stk. 6, (tilbagebetaling til sælgeren af ejendommen, hvis de samlede indbetalinger ikke overstiger 1.000 kr.), skal medregnes i den skattepligtige indkomst, må bl. a. ses på baggrund af størrelsen af de beløb, der kan blive tale om at tilbagebetale.

Hvis udlejer, som vedligeholder sin ejendom i videre omfang end foreskrevet, ønsker frigivet et lejeløb efter reglerne i boligreguleringslovens § 33, stk. 4, må krav herom fremsættes over for Grundejernes Investeringsfond. Der vil naturligvis ikke kunne blive tale om indkomstbeskatning efter de foreslåede bestemmelser i ligningslovens § 14 B, stk. 3, før et sådant krav om frigivelse er fremsat.

De omtalte bestemmelser i boligreguleringsloven er optrykt i bilaget til nærværende lovforslag.